



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/kontakt	Bratislava
	13872/2026-11.1/bč	Ing. B. Kučera	3. júla 2026
	39190/2026	02/59562534	
	39193/2026-int.		

Vec

Rozšírenie hotela Átrium – zaslanie oznámenia o zmene a upovedomenie o začatí konania

Navrhovateľ **DOMÉNA, s.r.o., Nový Smokovec 42, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 31 399 282** v zastúpení splnomocneného zástupcu **EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava, IČO 35 734 990** doručil dňa 12. 06. 2026 Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, sekcii environmentálneho posudzovania a povoľovania, odboru posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“), podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „**Rozšírenie hotela Átrium**“ (ďalej len „zmena navrhovanej činnosti“), vypracované podľa prílohy č. 8a k zákonu.

MŽP SR ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) a § 54 ods. 2 písm. f) zákona, upovedomuje o tom, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie pre zmenu navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je rozšírenie hotela, ktoré bude riešené ako samostatný stavebný objekt s pôdorysom v tvare písmena „L“. Stavba bude pozostávať z dvoch podzemných podlaží, troch nadzemných podlaží a jedného ustúpeného podlažia. Navrhované rozšírenie hotela je situované v mestskej časti Nový Smokovec, v rámci územia mesta Vysoké Tatry, v Prešovskom kraji, v okrese Poprad.

MŽP SR Vám podľa § 29 ods. 4 zákona ako **povoľujúcemu orgánu**, resp. ako **dotknutému orgánu**, resp. ako **rezortnému orgánu**, resp. ako **dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať**, zasiela oznámenie o zmene navrhovanej činnosti prostredníctvom informácie o zverejnení v centrálnom informačnom systéme Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/rozsirenje-hotela-atrium->

MŽP SR žiada **dotknutú obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať**, aby podľa § 29 ods. 4 zákona bezodkladne zverejnila oznámenie o zmene navrhovanej činnosti spôsobom v mieste obvyklým na dobu **najmenej 21 dní**.

Podľa § 29 ods. 6 zákona **rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať**, doručia na adresu MŽP SR, Námestie Ľudovíta Štúra č. 1, 812 35 Bratislava, písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti **do 21 dní od jeho doručenia** podľa § 29 ods. 4 zákona, v ktorom sa vyjadria, či navrhovaná činnosť alebo jej zmena má byť predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie. **Ak sa v písomnom stanovisku požaduje, aby navrhovaná činnosť alebo jej zmena bola predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, tak súčasťou písomného stanoviska sú aj požiadavky na určenie rozsahu hodnotenia**. Ak sa písomné stanovisko nedoručí, považuje sa za súhlasné. Na písomné stanovisko doručené po lehote príslušný orgán nemusí prihliadať. Dotknutý orgán je oprávnený uplatňovať pripomienky len v rozsahu svojej pôsobnosti a písomné stanovisko odôvodniť.

MŽP SR zároveň podľa § 29 ods. 4 zákona informuje navrhovateľa, povoľujúci orgán, rezortný orgán, dotknutý orgán, dotknutú obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o tom, že **ústne pojednávanie** podľa § 29 ods. 6 zákona **sa uskutoční dňa 03. 08. 2026 o 10.00 hod.** v budove Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, v **zasadačke č. 404** (3. poschodie).

Podľa § 29 ods. 7 zákona rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec, na ktorej sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, ktoré doručia svoje písomné stanovisko podľa § 29 ods. 4 zákona, môžu svoje pripomienky a požiadavky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliada.

Podľa § 29 ods. 10 zákona navrhovateľ a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, majú právo v priebehu zisťovacieho konania nazerať do spisu, robiť si z neho výpisy, odpisy a dostať kópie spisu.

MŽP SR zároveň oznamuje, že v rámci ústneho pojednávania je možnosť sa pred vydaním záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vyjadriť k jeho podkladu, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

S pozdravom

Ing. Katarína Jankovičová
generálna riaditeľka sekcie

Doručuje sa (*elektronicky*):

Dotknutá obec:

1. **Mestský úrad Vysoké Tatry**, Starý Smokovec 18001, 062 01 Vysoké Tatry

Navrhovateľ:

2. **EKOJET, s.r.o.**, Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava

Povoľujúci orgán:

3. **Mestský úrad Vysoké Tatry**, Starý Smokovec 18001, 062 01 Vysoké Tatry
4. **Okresný úrad Poprad**, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad

Rezortný orgán:

5. **Ministerstvo cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky**, Pribinova 16549/32, 810 08 Bratislava 14366/64A

Dotknutý orgán:

6. **Okresný úrad Poprad**, životné prostredie, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad
7. **Okresný úrad Poprad**, krízové riadenie, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad
8. **Okresný úrad Poprad**, doprava a pozemné komunikácie, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad
9. **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Poprade**, Huzsova 4430/4, 058 01 Poprad
10. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Poprade**, Zdravotníctva 3325/3, 058 97 Poprad
11. **Prešovský samosprávny kraj**, Námestie mieru 5043/2 23, 080 01 Prešov

Na vyjadrenie:

12. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky**, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, TU