



## STANOVISKO

***k navrhovanej činnosti/stavbe „BOHNENKAMP – Prístavba logistickej haly“ vypracované na základe jej odborného posúdenia v súlade s ustanovením § 16a ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov***

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3 v súlade s ustanovením § 16a ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov listom č. OU-BA-OSZP2-2018/114541/1-DOK zo dňa 05.12.2018 sa obrátil na Výskumný ústav vodného hospodárstva Bratislava ako odborné vedecko-výskumné pracovisko vodného hospodárstva poverené ministrom životného prostredia Slovenskej republiky výkonom primárneho posúdenia významnosti vplyvu realizácie nových rozvojových projektov na stav útvarov povrchovej vody a stav útvarov podzemnej vody vo vzťahu k plneniu environmentálnych cieľov a vydávaním stanoviska o potrebe posúdenia nového rozvojového projektu podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona, ktorý je transpozíciou čl. 4.7 RSV, so žiadosťou o vydanie odborného stanoviska k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie navrhovanej činnosti/stavby „**BOHNENKAMP – Prístavba logistickej haly**“. Súčasťou žiadosti bola projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (Generálny projektant: JFcon, s.r.o., Družstevná 942/6, 03101 Liptovský Mikuláš, 11/2018).

Výskumný ústav vodného hospodárstva Bratislava na základe odborného posúdenia predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie navrhovanej činnosti/stavby „**BOHNENKAMP – Prístavba logistickej haly**“ poskytuje nasledovné stanovisko:

Investorom navrhovanej činnosti/stavby „**BOHNENKAMP – Prístavba logistickej haly**“ je spoločnosť BOHNENKAMP s.r.o., Dolná 2099, 900 01 Modra. Predmetom riešenia navrhovanej činnosti/stavby je prístavba existujúcej logistickej haly nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Modra. Súčasťou prístavby je aj výstavba druhého nadzemného podlažia na časti pôdorysu existujúcej administratívnej časti haly, kde budú vybudované kancelárske priestory.

Prístavba logistickej/skladovej haly bude umiestnená na parcelách č.: 8457/2, 8457/4, 8457/11, 8457/16, 8457/17, 8457/18, 8457/21, 8457/22, 8457/23, 8457/26, 8457/29, 8457/34, 8457/49, 8457/50, 8457/55 v katastrálnom území obce Modra, vzdialených cca 1,5 km



juhovýchodne od centra obce Modra v smere na Šenkvice. Parcely sa nachádzajú mimo zastaveného územia obce.

Z hľadiska požiadaviek súčasnej európskej legislatívy, ako aj legislatívy SR v oblasti vodného hospodárstva bolo potrebné navrhovanú činnosť/stavbu „**BOHNENKAMP – Prístavba logistickej haly**“ posúdiť z pohľadu rámcovej smernice o vode, a to vo vzťahu k dotknutým útvarom povrchovej a podzemnej vody.

Rámcová smernica o vode určuje pre útvary povrchových vôd a útvary podzemných vôd environmentálne ciele. Hlavným environmentálnym cieľom RSV je dosiahnutie dobrého stavu vôd v spoločenstve do roku 2015 resp. 2021 najneskôr však do roku 2027 a zabránenie jeho zhoršovaniu. Členské štáty sa majú snažiť o dosiahnutie cieľa – aspoň dobrého stavu vôd, definovaním a zavedením potrebných opatrení v rámci integrovaných programov opatrení, berúc do úvahy existujúce požiadavky spoločenstva. Tam, kde dobrý stav vôd už existuje, mal by sa udržiavať.

V prípade nových infraštruktúrnych projektov nedosiahnutie úspechu pri

- dosahovaní dobrého stavu podzemnej vody,
- dobrého ekologického stavu, prípadne dobrého ekologického potenciálu útvarov povrchovej vody, alebo
- pri predchádzaní zhoršovania stavu útvarov povrchovej alebo podzemnej vody

v dôsledku nových zmien fyzikálnych vlastností útvaru povrchovej vody alebo zmien úrovne hladiny útvarov podzemnej vody, alebo keď

- sa nepodarí zabrániť zhoršeniu stavu útvaru povrchovej vody z veľmi dobrého na dobrý v dôsledku nových trvalo udržateľných rozvojových činností človeka

sa nepovažuje za porušenie rámcovej smernice o vode, avšak len v tom prípade, ak sú splnené všetky podmienky definované v článku 4.7 RSV.

Lokalita navrhovanej činnosti/stavby „**BOHNENKAMP – Prístavba logistickej haly**“ je situovaná v čiastkovom povodí Váhu. Dotýka sa útvaru podzemnej vody kvartérnych sedimentov SK1000300P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov centrálnej časti Podunajskej panvy a útvaru podzemnej vody predkvartérnych hornín SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov (tabuľka č.1). Útvary povrchovej vody sa v predmetnej lokalite nenachádzajú. Najbližší útvar povrchovej vody SKW0008 Stoličný potok je od predmetnej lokality vzdialený cca 600 m.

tabuľka č.1

Čiastkové povodie	Kód VÚ	Názov VÚ	Plocha VÚ (km <sup>2</sup> )	Stav VÚ	
				kvantitatívny	chemický
Váh	SK1000300P	Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov centrálnej časti Podunajskej panvy	1668,112	dobrý	dobrý
	SK2001000P	Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov	6248,370	dobrý	zlý

Vysvetlivka: VÚ = vodný útvar

Z hľadiska požiadaviek článku 4.7 RSV bolo potrebné posúdiť, či realizácia navrhovanej činnosti/stavby „**BOHNENKAMP – Prístavba logistickej haly**“ nebude mať vplyv na zmenu hladiny dotknutých útvarov podzemnej vody SK1000300P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov centrálnej časti Podunajskej panvy a SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov.

Posúdenie sa vťahuje na obdobie realizácie navrhovanej činnosti/stavby „**BOHNENKAMP – Prístavba logistickej haly**“, po ukončení realizácie, ako aj na obdobie počas jej prevádzky.

Navrhovaná činnosť sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, mimo navrhovaných území európskeho významu, chránených vtáčích území a súčasnej sústavy chránených území. Nebude mať negatívny vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu a na ich priaznivý stav z hľadiska ich ochrany, nezasahuje do žiadnych veľkoplošných a maloplošných chránených území. Priamo do záujmového územia nezasahuje, žiadny z prvkov ÚSES. (Rozhodnutie Okresného úradu Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydané v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pod číslom OU-PK-OSZP/2015/006095 zo dňa 09.09.2015).

### ***Vplyv realizácie navrhovanej činnosti/stavby „BOHNENKAMP – Prístavba logistickej haly“ na zmenu hladiny útvarov podzemnej vody SK1000300P a SK2001000P***

Predložená projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej činnosti/stavby „**BOHNENKAMP – Prístavba logistickej haly**“ rieši prístavbu skladovej haly (rozdelenú na etapy výstavby III, IV) k existujúcej hale, ktorá bude slúžiť ako skladový priestor a na manipuláciu s tovarom v rozsahu nadväzujúcom na skladovanie tovaru a ľahkú priemyselnú výrobu. Súčasťou prístavby je aj výstavba druhého nadzemného podlažia na časti pôdorysu existujúcej administratívnej časti haly, kde budú vybudované kancelárske priestory.

### ***Stručný popis zmien v existujúcom areáli***

#### **Búracie práce**

##### *Hala:*

Tri z existujúcich dokovacích mostíkov sa zaslepia, tri úrovňové brány ostanú funkčné na prepojenie existujúcej a novej haly, demontáž existujúceho prestrešenia pri úrovňových bránach, nadstavba druhého nadzemného podlažia vstavku v časti, ktorá ostane mimo haly - rozobratie časti stropu v mieste budúceho schodiska.

##### *Spevnené plochy:*

Odstránenie časti spevnenej plochy v mieste, kde sa pristaví nová časť haly, odstránenie spevnenej plochy a oplotenia v mieste budúceho parkoviska.

##### *Inžinierske siete:*

Časť dažďovej kanalizácie, ktorá prebieha v trase, kde bude stáť nová prístavba sa zruší. Časť požiarneho vodovodu, ktorý prebieha v trase, kde bude stáť nová prístavba sa zruší. Rekonštrukcia existujúcej NN prípojky.

#### **Nový stav**

##### *Prístavba haly na etapy:*

Prístavba haly etapa III. - ako prvá sa pristaví k existujúcej hale časť označená ako etapa III. s dočasnou spevnenou plochou v rozsahu plánovanej etapy IV. Spevnená časť bude rozdelená na manipulačnú plochu pre prístup k hale a príležitostnú spevnenú skladovú plochu. Vytvorí sa dočasná dažďová kanalizácia pre spevnenú plochu spolu s odľučovačom ORL.

Prístavba hala etapa IV. - dostaví sa posledná časť haly označená ako etapa IV., dočasná spevnená plocha aj dažďová kanalizácia sa odstráni.  
Nadstavba administratívneho vstavku – existujúci administratívny vstavok sa v časti nadstaví o jedno podlažie a vytvoria sa kancelárske priestory.

### **Členenie stavby na stavebné objekty**

Stavba „BOHNENKAMP-Prístavba logistickej haly“ je členená na nasledovné stavebné objekty:

- SO 01.1 Prístavba skladovej haly časť III.
- SO 01.2 Prístavba skladovej haly časť IV.
- SO 01.3 Nadstavba administratívnej budovy
- SO 03.1 Požiarny vodovod nová časť
- SO 03.2 Požiarny vodovod zrušená časť
- SO 04.1 Dažďová kanalizácia + retenčná nádrž nová časť
- SO 04.2 Dažďová kanalizácia zrušená časť
- SO 04.3 Dažďová kanalizácia dočasná A
- SO 04.4 Dažďová kanalizácia dočasná B
- SO 05.1 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 05.2 Komunikácie a spevnené plochy dočasné
- SO 05.3 Komunikácie a spevnené plochy búracie práce
- SO 06 Hrubé terénne úpravy
- SO 09 Rekonštrukcia káblovej prípojky NN
- SO 10 Areálové rozvody NN
- SO 11 Areálové osvetlenie
- SO 12 Meranie a regulácia plynu rekonštrukcia
- SO 13 Sadové úpravy
- SO 14 Oplotenie

Časťami stavby/stavebnými objektmi navrhovanej činnosti/stavby „**BOHNENKAMP – Prístavba logistickej haly**“, ktoré môžu spôsobiť zmenu hladiny dotknutých útvarov podzemnej vody SK1000300P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov centrálnej časti Podunajskej panvy a SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov sú:

**SO 01.1 Prístavba skladovej haly časť III., SO 01.2 Prístavba skladovej haly časť IV., SO 01.3 Nadstavba administratívnej budovy**

### **Stručný popis**

Prístavba riešená ako jednoduchý kubus nad obdĺžnikovým pôdorysom s plošnou výmerou 7 348 m<sup>2</sup>. Obvodové a vnútorné nosné stĺpy prístavby sú založené na prefabrikovaných železobetónových pätkách. Základové pätky budú ukladané na podkladný betón. V kontakte pätky a podkladného betónu bude zhotovené betónové podliatie. Spodná hrana podkladného betónu sa uvažuje v hĺbke -1,000 m od ±0,000 m (úroveň podlahy na 1.NP).

Zvislú nosnú konštrukciu stavby tvorí sústava prefabrikovaných železobetónových nosných stĺpov v module 18,0 x 12,0 m a 30,0 x 12,0 m. Vonkajšie obvodové steny skladovej haly sú navrhované v dvoch skladbách. Juhozápadná fasáda je tvorená sendvičovým panelom s tepelnou izoláciou hr. 120 mm a GB panelmi. Ostatné fasády sú tvorené sendvičovým

panelmi s tepelnou izoláciou hr. 120 mm a trapézovým plechom T35. Po obvode objektu sú na hornú hranu základových pätiiek ukladané prefabrikované základové nosníky hr. 280 mm (70 mm železobetón, 70 mm tepelná izolácia, 140 mm železobetón) s povrchovou úpravou vonkajšej strany ako pohľadový betón. Obvodové nosné steny prístavby administratívnej budovy budú murované s hr. 250 mm. Skladba je doplnená tepelnou izoláciou hr. 120 mm a obkladom z GB panelov.

Budova je zastrešená plochou strechou so sklonom 2,0%, a 1,6 % pokrytou povlakovou krytinou z PVC hr. 1,2 mm. Skladbu strechy administratívnej časti tvorí nosná prefabrikovaná železobetónová konštrukcia, PE fólia – parozábrana, tepelná izolácia v min. hrúbke 200 mm a povlaková krytina z PVC hr. 1,2 mm. Spád strechy vytvorený vo vrstve tepelnej izolácie je 1,5%.

### ***Zdravotechnika***

V skladovej hale časť III. (SO 01.01) nebudú riešené rozvody pitného vodovodu ani rozvody splaškovej kanalizácie.

#### ***Dažďová kanalizácia***

Odvodnenie strechy celej haly bude riešené podtlakovým odvodňovacím systémom. Zvodové potrubia podtlakovej kanalizácie budú zavesené pod stropom haly, budú vedené bezspádovo smerom k obvodovým nosným stĺpom. Zvislé odpadové podtlakové potrubia budú vedené a ukotvené pri stĺpoch a budú dovedené pod podlahu 1.NP. Strešné vtoky budú plastové, vybavené záchytnými košmi na zachytávanie hrubých nečistôt. Dažďová kanalizácia sa zrealizuje z rúr a tvaroviek z vysoko hustotného polyetylénu (HDPE) prípadne podobný ekvivalent pre kanalizáciu, spájanie zváraním a elektrospojkami.

V skladovej hale časť IV. (SO 01.2) nebudú riešené rozvody pitného vodovodu ani rozvody splaškovej kanalizácie.

#### ***Dažďová kanalizácia***

Odvodnenie strechy celej haly je riešené podtlakovým odvodňovacím systémom. Zvodové potrubia podtlakovej kanalizácie budú zavesené pod stropom haly, budú vedené bezspádovo smerom k obvodovým nosným stĺpom. Zvislé odpadové podtlakové potrubia budú vedené a ukotvené pri stĺpoch a budú dovedené pod podlahu 1.NP. Strešné vtoky budú plastové, vybavené záchytnými košmi na zachytávanie hrubých nečistôt. Dažďová kanalizácia sa zrealizuje z rúr a tvaroviek z vysoko hustotného polyetylénu (HDPE) prípadne podobný ekvivalent pre kanalizáciu, spájanie zváraním a elektrospojkami.

V rámci nadstavby administratívnej budovy (SO 01.3) sa dobudujú nové administratívne priestory v 2.NP, ktorých súčasťou budú aj nové sociálne priestory (WC, priestor pre upratovačku, kuchynka ...). Objekt bude zásobovaný pitnou vodou z terajších vnútorných rozvodov v objekte (bez potreby úpravy areálovej prípojky vody). Vnútorňá splašková kanalizácia z objektu SO 01.3 bude napojená na rozvody terajšej vnútornej splaškovej kanalizácie (bez potreby úpravy areálových rozvodov splaškovej kanalizácie).

#### ***Dažďová kanalizácia***

Časť strechy administratívnej budovy ostane odvodnená pôvodnými prípojkami dažďovej kanalizácie. Zvyšná časť strechy administratívnej budovy bude po realizácii objektu SO 01.1 nahradená strechou tejto haly.

### ***SO 04.1 Dažďová kanalizácia + retenčná nádrž nová časť***

#### ***Stručný popis***

##### ***Terajší stav dažďovej kanalizácie v areáli***

Terajší areál má vybudovanú dažďovú kanalizáciu (DK), ktorá je zaústená do retenčnej nádrže (RN). Do retenčnej nádrže ja napojená samostatná stoka DK zo striech a samostatná

stoka DK z komunikácií, na ktorej je pred jej zaústením do RN osadený odlučovač ropných látok. Z retenčnej nádrže je dažďová voda prečerpávaná cez PČS dažďových OV do blízkeho recipientu (Procházkov potok). Odtok z areálu, resp. výkon PČS je  $Q=5$  l/s. V retenčnej nádrži je vytvorený stály minimálny objem požiarnej vody. Retenčný objem je zabezpečovaný nastavením vypínacej hladiny v prečerpávacej stanici dažďových odpadových vôd cca 40 cm nad dnom nádrže.

#### Navrhované riešenie dažďovej kanalizácie v areáli

Celá navrhovaná dažďová kanalizácia bude technicky prepojená na terajšiu dažďovú kanalizáciu, t.j. dažďové OV budú po dobudovaní celého areálu odvádzané naďalej terajšou PČS v nezmenenom čerpanom množstve (prietoku) do recipientu Procházkov potok.

V rámci navrhovanej dažďovej kanalizácie sa vybudujú nasledovné objekty:

- Prepojovacie kanalizačné potrubie medzi terajšou RN a navrhovanou retenčnou nádržou (novou RN sa zvýši celkový objem retencie tak, aby zodpovedal celkovým odtokovým plochám po dobudovaní areálu).
- Objekt nových retenčných nádrží o celkovom objeme  $418 \text{ m}^3$  (19 nádrží s retenčným objemom jednej nádrže  $22 \text{ m}^3$ ). Výškové osadenie nových RN bude zosúladené z výškou osadenia terajšej retencie, retencie budú fungovať ako spojené nádoby. Celkový potrebný retenčný objem pre celý areál je cca  $567 \text{ m}^3$  (bez započítania potreby stáleho objemu požiarnej vody).
- Dažďová kanalizácia zo striech navrhovaných hál (SO 01.1, SO 01.2). Táto kanalizácia sa vybuduje medzi objektami nových hál a novými retenčnými nádržami. Do tejto kanalizácie budú napojené dažďové zvody od podtlakovej kanalizácie odvodňujúcej strechy hál (SO 01.1 Prístavba skladovej haly časť III, SO 01.2 Prístavba skladovej haly časť IV).
- Dažďová kanalizácia z komunikácií, ktorá bude odvádzat' dažďové OV z areálových spevnených plôch medzi halami a štátnou cestou. Do novej časti kanalizácie z komunikácií sa napojí aj časť terajšej dažďovej kanalizácie pri administratívnej budove. Na dažďovej kanalizácii z komunikácií sa osadí odlučovač ropných látok ORL č.1 veľkosti  $Q=80$  l/s. Za ORL sa osadí prečerpávacia stanica PČS č.1, ktorou budú dažďové OV dopravované tlakovým potrubím do nových retenčných nádrží.
- Do doby výstavby SO 01.2 Prístavba skladovej haly časť IV sa na časti jej plochy dočasne vybuduje spevnená plocha, ktorá bude slúžiť pre nakládku a vykládku tovaru. Táto plocha bude odkanalizovaná dažďovou dočasnou kanalizáciou – A. Dočasná kanalizácia A bude zapojená do dažďovej kanalizácie riešenej v SO 04.1, napojenie bude prevedené pred ORL č.1 (táto kanalizácia je predmetom riešenia samostatného objektu SO 04.3 Dažďová kanalizácia dočasná A).
- Do doby výstavby SO 01.2 Prístavba skladovej haly časť IV sa na časti jej plochy dočasne vybuduje spevnená plocha, ktorá bude slúžiť pre skladovanie materiálu a tovaru. Táto plocha bude odkanalizovaná dažďovou dočasnou kanalizáciou – B. Dočasná kanalizácia B bude zapojená do dažďovej kanalizácie zo striech riešenej v SO 04.1. Na dažďovej dočasnej kanalizácii B sa osadí odlučovač ropných látok ORL č.2 veľkosti  $Q=30$  l/s (táto kanalizácia je predmetom riešenia samostatného objektu SO 04.4 Dažďová kanalizácia Dočasná B).

#### Retenčná nádrž

Retenčná nádrž bude zložená z 19-tich prefabrikovaných železobetónových nádrží, ktoré budú osadené na betónovom podklade v rovnakej úrovni, nádrže budú v úrovni dna prepojené potrubiami.

### Odlučovač RL

Na kanalizácii sa osadí odlučovač ropných látok ORL č.1 s kapacitným prietokom  $Q=80$  l/s. Odlučovač bude typu s max. výstupnou hodnotou 0,1 mg NEL / l vody

### **SO 04.3 Dažďová kanalizácia dočasná A**

#### **Stručný popis**

Dažďová kanalizácia dočasná A rieši odkanalizovanie časti spevnenej plochy, ktorá sa ako dočasná vybuduje do doby výstavby SO 01.2 Prístavba skladovej haly časť IV na jej mieste. Táto časť plochy bude slúžiť pre nakládku a vykládku tovaru. Dočasná kanalizácia A bude zapojená do dažďovej kanalizácie riešenej v SO 04.1, napojenie bude prevedené pred ORL č.1.

### **SO 04.4 Dažďová kanalizácia dočasná B**

#### **Stručný popis**

Dažďová kanalizácia dočasná B rieši odkanalizovanie časti spevnenej plochy, ktorá sa ako dočasná vybuduje do doby výstavby SO 01.2 Prístavba skladovej haly časť IV na jej mieste. Táto časť plochy bude slúžiť pre skladovanie materiálu a tovaru. Dočasná kanalizácia B bude zapojená do dažďovej kanalizácie zo striech riešenej v SO 04.1. Na dažďovej dočasnej kanalizácii B sa osadí odlučovač ropných látok ORL č.2 veľkosti  $Q=30$  l/s.

### Útvary podzemnej vody SK1000300P a SK2001000P

#### **a) súčasný stav**

Útvar podzemnej vody SK1000300P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov centrálnej časti Podunajskej panvy bol vymedzený ako útvar kvartérnych sedimentov s plochou 1668,112 km<sup>2</sup>. Na základe hodnotenia jeho stavu bol tento útvar klasifikovaný v dobrom kvantitatívnom stave a v dobrom chemickom stave.

Útvar podzemnej vody SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov bol vymedzený ako útvar predkvartérnych hornín s plochou 6248,370 km<sup>2</sup>. Na základe hodnotenia jeho stavu bol tento útvar klasifikovaný v dobrom kvantitatívnom stave a v zlom chemickom stave, ktorý je zapríčinený predovšetkým vysokými koncentraciami dusičnanov a síranov.

**Hodnotenie kvantitatívneho stavu** v útvaroch podzemnej vody pre Plány manažmentu správneho územia povodia Visla (2009,2015) bolo vykonané na základe prepojenia výsledkov bilančného hodnotenia množstiev podzemných vôd a hodnotenia zmien režimu podzemných vôd (využitie výsledkov programu monitorovania).

**Bilančné hodnotenie množstiev podzemných vôd** je založené na porovnaní využiteľných množstiev podzemných vôd (vodohospodársky disponibilných množstiev podzemných vôd) a dokumentovaných odberov podzemných vôd v útvare podzemnej vody. Využiteľné množstvá podzemných vôd tvoria maximálne množstvo podzemnej vody, ktoré možno odobrať z daného zvodneného systému na vodárenské využívanie po celý uvažovaný čas exploatacie za prijateľných ekologických, technických a ekonomických podmienok bez takého ovplyvnenia prírodného odtoku, ktoré by sa pokladalo za neprípustné, a bez neprípustného zhoršenia kvality odobratej vody (využiteľné množstvá vyčísľované na národnej úrovni v súlade so zákonom č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach /geologický zákon/ a jeho vykonávací vyhláška č. 51/2008 Z. z.).

Medzná hodnota dobrého kvantitatívneho stavu bola stanovená na úrovni 0,80 (podiel využívania podzemných vôd < 80 % stanovených transformovaných využiteľných množstiev podzemných vôd).

### **Hodnotenie zmien režimu podzemných vôd**

pozostáva z hodnotenia významnosti trendov režimu podzemných vôd a hodnotenia zmien režimu podzemných vôd.

Postup **hodnotenia (testovania) chemického stavu** útvarov podzemnej vody na Slovensku bol prispôbený podmienkam existujúcich vstupných informácií z monitoringu kvality podzemných vôd a o potenciálnych difúzných a bodových zdrojoch znečistenia, koncepčnému modelu útvarov podzemnej vody (zahŕňajúcemu charakter priepustnosti, transmisivitu, generálny smer prúdenia vody v útvaroch podzemnej vody, hydrogeochemické vlastnosti horninového prostredia obehu).

Podľa hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (Slovenský Hydrometeorologický Ústav, Bratislava 1984) patrí záujmové územie navrhovanej činnosti do rajónu N 049 – Neogén Trnavskej pahorkatiny.

Podľa Inžiniersko – geologického prieskumu *Výstavba logistického areálu Panholec, Pezinok 2012*, predmetné územie patrí do hydrogeologického rajónu N 049 – Neogén trnavskej pahorkatiny so slabým zvodnením v tejto časti. Nositeľmi podzemných vôd sú hlavne priepustné polohy (piesky a štrky) v komplexe proluviálnych kužeľov. Výskyt podzemných vôd v závislosti od heterogenity sedimentačného komplexu je tiež nepravidelný. Zásoby podzemných vôd sú dopĺňované zrážkami a prítokmi podzemných vôd z vyšších štruktúr, pokiaľ majú spojitosť. Hladina podzemných vôd býva narazená väčšinou už pri nástupe proluviálnych sedimentov (okolo 2-3 m p. t.), pri ich väčšej mocnosti aj hlbšie. Charakter hladiny býva napätý, vody vystupujú cca 0,5 -1,5 m p.t. Smer prúdenia podzemných vôd je v smere SZ - JV až S - J.

### **b) predpokladané zmeny hladiny podzemnej vody v útvaroch podzemnej vody SK1000300P a SK2001000P**

#### **I. Počas realizácie navrhovanej činnosti a po jej ukončení**

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti/stavby „**BOHNENKAMP – Prístavba logistickej haly**“, v rámci ktorej má byť realizovaná prístavba k existujúcej logistickej/skladovej hale, riešená ako jednoduchý kubus nad obdĺžnikovým pôdorysom s plošnou výmerou 7 348 m<sup>2</sup> (t.j. 0,007348 km<sup>2</sup>) a spôsob jej zakladania (obvodové a vnútorné nosné stĺpy prístavby sú založené na prefabrikovaných železobetónových pätkách; základové pätky budú ukladané na podkladný betón; spodná hrana podkladného betónu sa uvažuje v hĺbke -1,000 m od ±0,000 (úroveň podlahy na 1.NP), i napriek tomu, že hladina podzemnej vody môže vystúpiť do úrovne 0,5 – 1,5 m p.t., vplyv realizácie predmetnej navrhovanej činnosti na zmenu hladiny podzemnej vody v útvaroch podzemnej vody SK1000300P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov centrálnej časti Podunajskej panvy s plochou 1668,112 km<sup>2</sup> a SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov s plochou 6248,370 km<sup>2</sup> ako celku, vzhľadom na rozsah prístavby s výmerou 0,007348 km<sup>2</sup> sa nepredpokladá.



## **II. Počas prevádzky navrhovanej činnosti**

Vplyv navrhovanej činnosti/stavby „**BOHNENKAMP – Prístavba logistickej haly**“ vzhľadom na charakter stavby (logistická hala slúži ako skladový priestor a na manipuláciu s tovarom v rozsahu nadväzujúcom na skladovanie tovaru a ľahkú priemyselnú výrobu) počas jej prevádzky na zmenu hladiny podzemnej vody v útvaroch podzemnej vody SK1000300P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov centrálnej časti Podunajskej panvy a SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov sa nepredpokladá.

### **Záver**

Na základe odborného posúdenia predloženého materiálu/projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie navrhovanej činnosti/stavby „**BOHNENKAMP – Prístavba logistickej haly**“, situovanej v čiastkovom povodí Váhu, v útvaroch podzemnej vody SK1000300P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov centrálnej časti Podunajskej panvy a SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov, vplyv realizácie navrhovanej činnosti/stavby z hľadiska požiadaviek článku 4.7 rámcovej smernice o vode a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov, na zmenu hladiny dotknutých útvarov podzemnej vody SK1000300P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov centrálnej časti Podunajskej panvy a SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov sa nepredpokladá. Útvary povrchovej vody sa v predmetnej lokalite nenachádzajú. Najbližší útvar povrchovej vody SKW0008 Stoličný potok je od predmetnej lokality vzdialený cca 600 m.

**Na základe uvedených predpokladov navrhovanú činnosť/stavbu „BOHNENKAMP – Prístavba logistickej haly“ podľa článku 4.7 RSV nie je potrebné posudzovať.**

Vypracoval: Výskumný ústav vodného hospodárstva Bratislava  
RNDr. Jana Gajdová

*Gajdová*

V Bratislave, dňa 29. januára 2019

Výskumný ústav vodného hospodárstva  
nábr. arm. gen. L. Svobodu 5  
812 49 BRATISLAVA  
22

