

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

odbor starostlivosti o životné prostredie

oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja
Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-PO-OSZP2-2022/023919-02

Vybavuje/linka
Ing. Mačejovská

Prešov
18. 05. 2022

Vec

„Prevádzkovo-skladová hala č. 4, Stará Ľubovňa“ – záväzné stanovisko

Dňa 11. 04. 2022 bola na Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „orgán štátnej vodnej správy“) doručená žiadosť spoločnosti NOVATES, a.s., Továrenská 13, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 31670008 (ďalej len „žadateľ“) o vydanie záväzného stanoviska, či sa pred povolením činnosti vyžaduje výnimka pre stavbu „Prevádzkovo-skladová hala č. 4, Stará Ľubovňa“ (ďalej len „navrhovaná činnosť“), ktorou môže dôjsť k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“).

K žiadosti bola priložená projektová dokumentácia spracovaná v apríli 2022 spoločnosťou ARTUM, s.r.o., Okružná 851/30, 06401 Stará Ľubovňa - Ing. Vladislav Slosarčík, autorizovaný stavebný inžinier, č. osvedčenia 3324* A *1 (ďalej len „PD“) a rozhodnutie orgánu štátnej vodnej správy OU-PO-OSZP2-2018/037854-007/ZA zo dňa 19. 11. 2018 (ďalej len „pôvodné rozhodnutie“), ktoré bolo vydané podľa projektovej dokumentácie spracovanej tou istou spoločnosťou v auguste 2018. Dôvodom znovuposúdenia navrhovanej činnosti je zmena celkového dispozičného riešenia stavby, zväčšenie stavby a zmena umiestnenia stavby. Tunajšiemu orgánu je z úradnej činnosti známe aj odborné stanovisko Výskumného ústavu vodného hospodárstva Bratislava č. RD3216/2018 zo dňa 18.10.2018 doručené na OÚ Prešov dňa 26.10.2018 (ďalej len „odborné stanovisko VÚVH“).

Orgán štátnej vodnej správy, ako vecne a miestne príslušný podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 58 písm. b) a § 60 ods. 1 písm. i) vodného zákona na základe údajov z PD a stanoviska SVP pre navrhovanú činnosť podľa § 16a ods. 1 a § 16a ods. 4 vydáva toto

záväzné stanovisko:

Z predloženej žiadosti a PD vyplýva, že navrhovanou činnosťou nedôjde k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa ustanovenia § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.

Povaha činnosti si nevyžaduje nové posúdenie odborným stanoviskom VÚVH, ako poverenej osoby, a pred povolením činnosti sa nevyžaduje výnimka v zmysle § 16 ods. 10 vodného zákona.



OKRESNÝ
ÚRAD
PREŠOV

Telefón
++421-51-7082421

Fax
--

E-mail
anna.macejovska@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Podľa ustanovenia § 16a ods. 6 vodného zákona je žiadateľ oprávnený podať návrh na začatie konania o povolení činnosti, ak zo záväzného stanoviska vyplýva, že sa nevyžaduje výnimka.

Odôvodnenie záväzného stanoviska:

Dôvodom znovuposúdenia navrhovanej činnosti je zmena celkového dispozičného riešenia stavby vyplývajúca predovšetkým zo zväčšenie rozmerov haly č. 4.

Stavebný pozemok sa nachádza v jestvujúcom areáli NOVATES, a.s., Stará Ľubovňa, , medzi štátnou cestou Stará Ľubovňa – Poprad a ľavým brehom rieky Poprad v zastavanom území obce Hniezdne. Jestvujúci areál je napojený na inžinierske siete, vodovod, kanalizáciu, plynovod, elektrickú NN sieť.

Predmetom riešenia projektu je výstavba priemyselnej budovy pre elektrotechnický priemysel. Pôdorysné rozmery haly č. 4 sú 67,90 x 104,10 m. Je tvorená prevádzkovo-výrobnou časťou a skladovou časťou. Prevádzkovo-výrobná časť je dvojpodlažná, rozmery výrobnjej časti sú 67,90 x 73,15 m, skladovej 67,90 x 30,85 m. Skladová časť je jednopodlažná. Pôdorysné rozmery haly č. 4 uvedené v pôvodnom rozhodnutí boli 78,54 x 34,84 m.

Pôvodné členenie stavby:

SO-01 Prevádzkovoskladová hala č. 4

SO-02 Spevnené skladové plochy a komunikácie

SO-03 Rozšírenie vnútroareálovej vonkajšej kanalizácie splaškovej

SO-04 Rozšírenie vnútroareálovej vonkajšej kanalizácie dažďovej

SO-05 Rozšírenie vnútroareálového vonkajšieho vodovodu pitnej vody

SO-06 Rozšírenie vnútroareálového vonkajšieho vodovodu úžitkovej a vody

SO-07 Rozšírenie vnútroareálového plynovodu

SO-08 Rozšírenie vnútroareálového kábelového rozvodu NN

SO-09 Teréne úpravy

SO-10 Oplotenie

K týmto objektom pribudli objekty:

SO-11 Parkovisko

Parkovisko má rozmery 75,0 x 35,5 m so 140 státiami pre osobné automobily na severnej strane areálu.

SO-12 Individuálna protipovodňová ochrana

Pre ochranu západnej a južne hranice areálu, ktorý sa nachádza v záplavovom území rieky Poprad hrádza dĺžky 592 m. Kóta koruny hrádze presahuje 500 mm nad navrhovanú kótu pre Q_{100} 527,50 m. n. m. Sklon svahov hrádze je 1:2, šírka päty hrádze je max.4,00 m. Na korune hrádze bude umiestnené oplotenie areálu.

Areál je odkanalizovaný jestvujúcou splaškovou kanalizačnou prípojkou z kameninových rúr KT 400 z jestvujúcej revíznej šachty umiestnenej v juhovýchodnom rohu areálu do jestvujúcej kanalizačnej šachty jestvujúceho kanalizačného zberača "B" vedeného po ľavom brehu rieky Poprad so zaústením do ČOV Stará Ľubovňa. Jestvujúca splašková kanalizácia prechádza areálom. Rozšírenie splaškovej kanalizácie bude od šachty Š35 západným smerom do navrhovanej stavby. Na časti splaškovej kanalizácie z jedálne je osadený lapač tukov. Dažďové vody budú odvedené rozšírenou dažďovou kanalizáciou od šachty DK 32 západným smerom do

jestvujúcej dažďovej kanalizácie vyústenej do recipientu na ľavom brehu rieky Poprad, dažďové vody zo striech cez lapač strešných splavenín a zo spevnených plôch cez odlučovač ropných látok.

Lokalita navrhovanej činnosti „Prevádzkovoskladová hala č. 4“ je situovaná v čiastkovom povodí Dunajca a Popradu. Dotýka sa dvoch vodných útvarov, a to útvaru povrchovej vody SKP0004 Poprad (rkm 80,70 – 44,00) a útvaru podzemnej vody SK2004700F Puklinové podzemné vody flyšového pásma a Podtatranskej skupiny.

Podľa ustanovenia § 16a ods. 4 vodného zákona *orgán štátnej vodnej správy môže vydať záväzné stanovisko aj bez odborného stanoviska poverenej osoby, ak z predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie vyplýva, že povaha činnosti si nevyžaduje jej posúdenie odborným stanoviskom.*

Z dôvodu, že pri realizácii navrhovanej činnosti a po jej ukončení, vzhľadom na jej rozsah a spôsob realizácie, nie je SKP0004 Poprad predpoklad zmeny ekologického stavu ani ekologického potenciálu útvaru povrchovej vody, podobne ako aj vlastností útvaru podzemnej vody SK2004700F, orgán štátnej vodnej správy dospel k záveru, že jej povaha si nevyžaduje posúdenie odborným stanoviskom a pred povolením činnosti sa nevyžaduje výnimka.

Podľa ustanovenia § 16a ods. 6 vodného zákona *je žiadateľ oprávnený podať návrh na začatie konania o povolení činnosti, ak zo záväzného stanoviska vyplýva, že sa nevyžaduje výnimka.*

Keďže zo záväzného stanoviska vyplýva, že sa na navrhovanú činnosť nebude vyžadovať výnimka v zmysle § 16 ods. 10 vodného zákona, orgán štátnej vodnej správy konštatoval, že žiadateľ je oprávnený podať návrh na začatie konania o povolení činnosti.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru

Doručí sa:

1. NOVATES, a.s., Továrenská 13, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 31670008
2. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Hornádu, odštepny závod, Správa povodia Dunajca a Popradu, Levočská č. 31, 058 01 Poprad
3. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa