

EXCUDIT s.r.o.
Kukučínova
019 01 Ilava
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trenčín

OU-TN-OSZP2-2022/014712-002

JUDr. Rajniček/kl.688

01. 04. 2022

Vec

„Obytný súbor Zábreh“ – záväzné stanovisko podľa § 16a vodného zákona

Dňa 24. 03. 2022 bola Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (ďalej „OÚ Trenčín“) doručená listom č SO2-002/25 zo dňa 23.03.2022 žiadosť investora, spoločnosti EXCUDIT, s.r.o., Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava, IČO: 50 010 891 o vydanie záväzného stanoviska podľa § 16a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) pre stavbu (činnosť) „Obytný súbor Zábreh“ v rozsahu SO 11.1 Rozšírenie verejného vodovodu na parc. KN-C č. 489/2, 489/3, 1000/1, 1000/2, 1000/3, 1000/4, 1000/6, SO 12.1 Rozšírenie verejnej kanalizácie na parc. KN-C č. 489/2, 489/3, 679/1, 1000/1, 1000/2, 1000/3, 1000/4, 1000/6, SO 12.2 Areálová dažďová kanalizácia na parc. KN-C č. 1000/3, 1000/6, SO 12.4 Rekonštrukcia prečerpávajúcej stanice verejnej kanalizácie na parc. KN-C č. 996/3, 996/4, k.ú. Klobošice. Zoznam parciel, na ktorých sa budú nachádzať predmetné inžinierske objekty žiadateľ doplnil listom č. č SO2-002/25.2 zo dňa 30.03.2022.

Miesto stavby, investičného zámeru „Obytný súbor Zábreh“ sa podľa predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, Súhrnnej technickej správy, vypracovanej spoločnosťou RUPALI, s.r.o., Povraznícka 14, 811 05 Bratislava – autor návrhu Ing.arch. Remšík, autorizovaný architekt, nachádza v meste Ilava, k. ú. Klobošice.

Projekt bytového domu SO 01 (BD1), SO 02 (BD2) Zábreh v časti statika určuje konštrukčné riešenie nosného systému objektu vrátane zakladania. Statické riešenie objektu je determinované požiadavkami vyplývajúcimi z architektonického riešenia stavby, účelu stavby, z nárokov na technické vybavenie objektu, ako aj z geologických a klimatických pomerov v mieste stavby.

Žiadateľ predložil projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie týkajúcu sa Obytného súboru Zábreh v rozsahu SO.11 Vodovod, SO 11.1 Rozšírenie verejného vodovodu (ďalej „Projektová dokumentácia vodovodu“) a SO 12 kanalizácia, SO 12.1 Rozšírenie verejnej kanalizácie, SO 12.2 Areálová dažďová kanalizácia (ďalej „projektová dokumentácia kanalizácie“), ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier - Ing. Jozef Vyslúžil – 5754*A2. Podľa projektovej dokumentácie vodovodu objekt SO11 Vodovod rieši zásobovanie vodou pre bytovú zónu Zábreh v Ilave. Obdobne projektová dokumentácia kanalizácie rieši odvádzanie dažďových a splaškových odpadových vôd z budúceho obytného areálu Zábreh.

Telefón
+421327411671

E-mail
oszp.tn@minv.sk

Internet

IČO
00151866

Číslo spisu
OU-TN-OSZP2-2022/014712

Por.č.záznamu
002

Číslo záznamu
0031889/2022

Typ záznamu
Externý odoslaný záznam

Forma originálu
hodnoverná elektronická

V areáli sú navrhnuté štyri vetvy gravitačnej dažďovej kanalizácie: Vetva „AD“ bude slúžiť na odvedenie dažďových vôd z parkoviska pred bytovými domami BD1 a BD2 a cez odlučovač ropných látok – ORL 1 ďalej do vsakovacieho zariadenia VZ1. Na túto vetvu sa napájajú krátke potrubia z uličných vpustov AD1 až AD9. Vetva BD je navrhnutá pre odvádzanie dažďových vôd z malých parkovísk cez ORL2 s následným odtokom do vsakovacieho zariadenia VZ2. Dažďové vody z bytových domov BD1 a BD2 sú riešené v rámci projektovej dokumentácie bytových domov.

Zmenšenie dažďového odtoku z urbanizovaných území hrá rozhodujúcu úlohu v odbore mestského odvodnenia. Z tohto dôvodu investor predpokladá zabezpečiť starostlivé oddelenie dažďových a splaškových vôd. Dažďové odpadové vody z novostavby budú prijímané a zachytávané v systéme kanalizácie v budove a mimo budovy, ktorý bude zaústený do vsakovacích vrtov.

Dažďové odpadové vody zo striech budú odvádzane vonkajšími odpadovými potrubiami označenými D1 až D7 profilov DN75 a DN150. Všetky dažďové zvodové potrubia v sklone 3% budú napojené do vsakovacích vrtov.

Podľa Záverečnej správy z inžinierskogeologického prieskumu, ktorú vypracovala spoločnosť GEOTEM, s.r.o., J. Kollára 849/12, 018 51 Nová Dubnica dňa 24.11.2018 (ďalej „záverečná správa z IG prieskumu“) obytná zóna Ilava – Zábreh sa nachádza na vyvýšenej terase na ľavom brehu rieky Váh. Morfológia územia je rovinatá.

Geologická stavba územia v danej lokalite bola overená 4 geologickými dielami V-1 až V-4 a penetračnými sondami DPS-1 až DPS-7 do hĺbky cca 6,0 až 12,0 m. Geologickými dielami boli zdokumentované jemnozrnné a štrkovité zeminy kvartéru.

Záverečná správa z IG prieskumu ďalej uvádza, že z hľadiska posúdenia možnosti vypúšťania dažďových vôd do vsakovacích drénov sú rozhodujúce dve základné inžiniersko hydrogeologické podmienky:

1. Dno vsakovacích objektov musí byť situované minimálne 1,0 m, v prípade vsakovacích studní minimálne 1,5 m nad maximálnou hladinou podzemných vôd (STN 75 6402),
2. Pripustnosť vsakovacej vrstvy by mala byť v rozsahu $k_f = 5 \cdot 10^{-3}$ až $5 \cdot 10^{-6}$ m.s-1.

Na základe podmienky č.1 v daných hydrogeologických podmienkach môže byť dno vsakovacích objektov osadené v hĺbke až do 9,8 m pod terénom, t. j. 1,0 m nad zistenou hladinou podzemnej vody, resp. v hĺbke 7,0 m pod terénom, t. j. 1,0 m nad minimálnou hranicou geologickými dielami overenej geologickej stavby. Pre prípad vsakovacích studní na úrovni cca 9,3 m od súčasného terénu, t.j. až 1,5 m nad zistenou hladinou podzemnej vody, resp. v hĺbke 6,5 m pod terénom, t. j. 1,5 m nad minimálnou hranicou geologickými dielami overenej geologickej stavby.

Podľa záverečnej správy z IG prieskumu možno konštatovať, že na skúmané územie nezasahuje žiadne ochranné pásmo zdrojov podzemnej vody, v blízkosti uvedeného objektu sa nenachádza žiadny využívaný vodný zdroj, územie, na ktorom bude budovaný objekt umiestnený; je tvorené do hĺbky minimálne 4,7 až 6,0 m ílovitými – jemnozrnnými zeminami, pod ktorými sa nachádzajú štrkovité zeminy; prípadné vsakovacie objekty sa odporúča zaustiť do štrkovitých zemín charakteru štrku s prímiesou jemnozrnnnej zeminy až štrku ílovitého, ktorých výskyt je predpokladaný od hĺbky minimálne 4,7 až 6,0 m, pod terénom a pri jeho navrhovaní je potrebné počítat' s koeficientom filtrácie $k_f = 2,2 \cdot 10^{-3}$ až $1,4 \cdot 10^{-6}$ m.s-1. Hladina podzemnej vody bola v uvedenej lokalite zastihnutá len v geologickom diele V-1 v hĺbke 10,8 m pod úrovňou terénu a v geologickom diele V-4 bolo v hĺbke 7,4 m pod terénom zaznamenané slabé slzenie.

Hydrogeologický posudok (marec 2020), vypracoval RNDr. Ján Antal, HYDRANT, s.r.o., Bratislava, IČO: 36 657 531, číslo osvedčenia 106/93 MŽP SR (ďalej „hydrogeologický posudok“).

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle ustanovení § 60 ods. 1 písm. i) vodného zákona vydáva k predloženej projektovej dokumentácii stavby „Obytný súbor Zábreh“ záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 vodného zákona:

Z hľadiska hydrogeologického členenia je posudzované územie súčasťou hydrogeologického rajónu QN 037 Kvartér a neogén Ilavskej kotliny. Kvartérne sedimenty aluviálnej nivy sú hydrogeologicky najvýznamnejšou jednotkou

kotliny. Kolektorom sú veľmi dobre zvodné piesčité štrky s mocnosťou 8 – 13 m. Filtračné parametre sedimentov – koeficienty filtrácie sa pohybujú rádovo 10⁻² – 10⁻⁴ (prevažuje 10⁻³ m.s⁻¹) - ich zaraďujú k dosť silne až silne priepustným horninám.

V prípade posudzovaného objektu nebude primárne kvalita zrážkových vôd nijako sekundárne ovplyvnená (okrem prachových častíc a iných nečistôt, ktoré sa budú zachytávať v lapačoch nečistôt), a preto nemožno očakávať žiaden negatívny vplyv navrhovaného spôsobu infiltrácie do horninového prostredia na kvalitu podzemných a povrchových vôd v posudzovanej oblasti.

Posudzovaný objekt uvažuje so vsakovaním výslovne len zrážkových vôd. Zrážková voda je charakterizovaná ako pomerne čistá a hlavne mäkká voda. Jej prítok do spodných vôd nebude zhoršovať ich terajší stav, ale bude postupne kladne meniť chemizmus vody – ich riedením.

Podľa hydrogeologického posudku možno z hľadiska vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch, ktoré budú prečistené v odlučovači ropných látok (ďalej „ORL“) uviesť, že na úrovni technického a konštrukčného riešenia ORL, v zmysle príslušných legislatívnych požiadaviek (STN, zákonov, ostatných predpisov apod.), je možné dosiahnuť takú prevádzku ORL, ktorá nebude mať prípadný nežiadúci vplyv na kvalitu podzemných a povrchových vôd v predmetnej oblasti, či ostatných zložiek životného prostredia. Spoľahlivosť prevádzky ORL je garantovaná pri dodržaní prevádzkového poriadku ORL.

V bežnej prevádzke podľa výrobných charakteristík treba osadiť taký ORL, ktorý garantuje na výstupe koncentrácie obsahu NEL-IR menšie ako 0,1 mg/l. Podľa hydrogeologického posudku je taktiež vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch potrebné overiť kontrolným monitoringom.

Prieskumnými prácami bol v záujmovom území dokumentované priaznivé geologické podložie z pohľadu uvažovaného zámeru projektanta – infiltrovať všetky vody z povrchového odtoku na pozemkoch investora až do 6 m v podloží.

Geologické podložie (štrkovo piesčité súvrstvia) je podľa hydrogeologického posudku hodnotené ako vhodné a bezproblémové pre infiltráciu celého objemu posudzovaných vôd. V prípade vsakovacieho vrtu do hĺbky cca 10 m s DN budovania cca 300 mm v daných geologických podmienkach možno uvažovať so vsakovacou kapacitou $Q_{vrt} \text{ vsak} = \text{cca } 7-8 \text{ l/s}$. Uvedené množstvo je vzhľadom na retenčný potenciál navrhnutého odvodňovacieho systému postačujúci. Zhotoviteľ hydrogeologického posudku navrhuje vybudovať v lokalite 11 vsakovacích vrtov.

Po zhodnotení všetkých dostupných podkladov je záverečné stanovisko uvedené v hydrogeologickom posudku k navrhovanému spôsobu vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podložia v posudzovanom areáli obytnej výstavby v Ilave – Zábrehu kladné.

Vzdialenosť predmetnej lokality od Podhradského potoka je cca 100 m a od Kočkovského kanála (rieka Váh) cca 350 m.

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zhoršeniu stavu útvarov povrchovej vody dôsledkom nových zmien fyzikálnych vlastností útvarov povrchovej vody, nakoľko útvary povrchovej vody sa v danej lokalite nenachádzajú.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a hydrogeologického posudku sa vplyv navrhovanej činnosti/stavby „Obytný súbor Zábreh“ z hľadiska požiadaviek článku 4.7 rámcovej smernice o vode a § 16 ods. 6 vodného zákona na zmenu hladiny dotknutého útvaru podzemnej vody nepredpokladá.

Na základe vyššie uvedeného pre navrhovanú činnosť „Obytný súbor Zábreh“ sa pred povolením činnosti nevyžaduje výnimka z environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.

Podľa § 73 ods. 21 vodného zákona je záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 vodného zákona podkladom k vyjadreniu orgánu štátnej vodnej správy v územnom konaní k činnosti; ak sa územné konanie nevyžaduje, záväzné stanovisko je podkladom ku konaniu o povolení činnosti a je podkladom v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Toto záväzné stanovisko sa v súlade s § 16a ods. 5 vodného zákona zverejní na webovom sídle okresného úradu v sídle kraja a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR po dobu 30 dní.

Príloha: PD v tlačenej formáte doručená poštou

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Registrátúrne číslo záznamu: 0031889/2022

Vec: „Obytný súbor Zábreh“ – záväzné stanovisko podľa § 16a vodného zákona

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	01.04.2022 09:18	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP		Nie		