



Číslo: 5630/2023-11.1.2/ss-R  
30077/2023  
Bratislava, 21. apríla 2023

## ROZHODNUTIE VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 54 ods. 2 písm. f) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, rozhodlo podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „**Umývacie centrum Kärcher Metro Devínska Nová Ves**“ navrhovateľa **KÄRCHER Slovakia, s.r.o., Bratislavská 31, 949 01 Nitra, IČO 43 967 663**, v zastúpení splnomocneného zástupcu Ing. Viktor Mikoczy, Jeséniova 12, 831 01 Bratislava, IČO 17 339 740, takto:

zmena navrhovanej činnosti „**Umývacie centrum Kärcher Metro Devínska Nová Ves**“ uvedená v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti

**sa nebude posudzovať**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie určuje nasledovné podmienky na zmiernenie negatívnych vplyvov zmeny navrhovanej činnosti „Umývacie centrum Kärcher Metro Devínska Nová Ves“ na životné prostredie a zdravie obyvateľov:

1. Dodržať a zabezpečiť technické a technologické postupy, ktoré budú eliminovať všetky riziká ohrozenia stavu životného prostredia vrátane negatívneho ovplyvnenia kvality podzemných vôd.
2. Vhodnými stavebnými úpravami zabezpečiť, aby nedošlo k narušeniu existujúceho odtokového režimu spevnených plôch.
3. Zabezpečiť dobrý technický stav pracovných mechanizmov a dopravných prostriedkov, aby nedošlo k únikom ropných látok.
4. Znečistené a zaolejované vody z povrchového odtoku vedené do dažďovej kanalizácie, prečistiť účinným odľučovačom ropných látok.
5. Počas realizácie udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov manipulačných plôch na zabránenie prašnosti alebo obmedzenie rozprašovania.
6. Zeminu z výkopov pre polozenie novonavrhaných prípojok použiť na spätný zásyp, resp. hrubých technických úprav.

#### Odôvodnenie:

##### Úkony pred vydaním rozhodnutia

Navrhovateľ, **KÄRCHER Slovakia, s.r.o., Bratislavská 31, 949 01 Nitra, IČO 43 967 663**, v zastúpení splnomocneného zástupcu Ing. Viktor Mikoczy, Jeséniova 12, 831 01 Bratislava, IČO 17 339 740 (ďalej len „navrhovateľ“), doručil dňa 12. 12. 2022 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“) v súlade s § 18 ods. 2 písm. c) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Umývacie centrum Kärcher Metro Devínska Nová Ves“ (ďalej len „zmena navrhovanej činnosti“).

MŽP SR ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 54 ods. 2 písm. f) zákona o posudzovaní vplyvov, upovedomilo listom č. 14482/2022-11.1.2/fr,74865/2022 zo dňa 19. 12. 2022, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začalo správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Následne MŽP SR listom č. 14482/2022-11.1.2/fr,74865/2022 zo dňa 19. 12. 2022 oznámenie o zmene navrhovanej činnosti zaslalo podľa § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutej obci v listinnom vyhotovení, povoľujúcemu orgánu a dotknutým orgánom oznámenie o zmene navrhovanej činnosti zaslalo prostredníctvom informácie o zverejnení na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/umyvacie-centrum-karcher-metro-devinska-nova-ves->

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracovala spoločnosť VALERON Enviro Consulting, s.r.o., v decembri 2022.

MŽP SR zároveň listom č. 14482/2022-11.1.2/fr,74865/2022 zo dňa 19. 12. 2022, podľa § 29 ods. 6 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov, predložilo oznámenie o zmene navrhovanej činnosti dotknutej obci, povolujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a taktiež aj rezortnému orgánu a vyzvalo ich na doručenie stanoviska v zákonom stanovenej lehote, t. j. do 10 pracovných dní od doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, pričom ich upozornilo, že ak nedoručia písomné stanovisko v uvedenej lehote, bude považované za súhlasné.

Podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov ak ide o navrhovanú činnosť uvedenú v § 18 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov je navrhovateľ povinný pred začatím povoloacieho konania k navrhovanej činnosti doručiť príslušnému orgánu písomne a elektronicky oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracované podľa prílohy č. 8a a zákona o posudzovaní vplyvov, ak má byť predmetom zisťovacieho konania zmena navrhovanej činnosti.

Podľa § 18 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti alebo zmeny navrhovanej činnosti (ďalej len „zisťovacie konanie“) musí byť každá zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti A zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá nie je zmenou podľa odseku 1 písm. d) zákona o posudzovaní vplyvov (ak taká zmena samotná dosahuje alebo prekračuje prahovú hodnotu) a môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ak ide o činnosť posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie.

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je výstavba samoobslužnej autoumyvárne. Zmena navrhovanej činnosti mení časť jedného z objektov pôvodne posudzovanej navrhovanej činnosti „Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava“, ktorá predstavovala výstavbu rozsiahleho komplexu objektov pre obchod, služby, administratívu, občiansku vybavenosť a bývanie, pre ktorú Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vykonalo tzv. povinné hodnotenie podľa zákona o posudzovaní vplyvov výsledkom, ktorého bolo záverečné stanovisko č. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 04. 07. 2008 (ďalej len „záverečné stanovisko“), v ktorom Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky odporučilo realizáciu navrhovanej činnosti (*cit.*) „na realizáciu je možné odporučiť obidva varianty činnosti uvedené v predloženej správe o hodnotení“ za predpokladu splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI/3 predmetného záverečného stanoviska. Predmetom navrhovanej činnosti bola výstavba objektov, prístupových komunikácií a technickej infraštruktúry pre polyfunkčné územie s funkciami obchodu a služieb, administratívy, bývania a občianskej vybavenosti. Zmena navrhovanej činnosti sa týka časti Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava kde bol v správe o hodnotení, pri porovnaní umiestnenia, navrhovaný stavebný „SO 071 CASH & CARRY“. V súčasnosti je tento objekt v prevádzke pod názvom Metro Bratislava.

Vyjadrenia k podkladom pre vydanie rozhodnutia

Navrhovaná činnosť (existujúca, povolená) je podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov zaraditeľná nasledovne:

## Kapitola 9. Infraštruktúra

Pol. číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zisťovacie konanie)
16.	Projekty rozvoja obcí vrátane a) Pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy b) statickej dopravy	<b>od 500 stojísk</b>	v zastavanom území od 10 000 m <sup>2</sup> podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1 000 m <sup>2</sup> podlahovej plochy od 100 do 500 stojísk

### Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti je situovaná v Bratislavskom kraji, v okrese Bratislava IV, v katastrálnom území Devínska Nová Ves, v rámci Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava. Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava sa nachádza v severozápadnej časti Bratislavy na rozhraní mestských častí Devínska Nová Ves, Lamač a Záhorská Bystrica. Z hľadiska urbanistického vývoja ide o pokračovanie zástavby z mestskej časti Dúbravka na sever. Územie je ohraničené z východu a zo severu korytom Lamačského potoka, z juhu a zo západu komunikáciou od diaľničnej križovatky Lamač okolo areálu spoločnosti Volkswagen do Stupavy (cesta č. II/505). Zmena navrhovanej činnosti je navrhovaná na pozemku v katastrálnom území Devínska Nová Ves. Zmena navrhovanej činnosti sa bude týkať parcely C-KN 2810/382.

Zmene navrhovanej činnosti predchádzalo v súvislosti s vydaným záverečným stanoviskom vyjadrenia Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 5660/2010-3.4/ak zo dňa 07. 04. 2010 pre zmenu navrhovanej činnosti „METRO Cash & Carry Slovakia“, vyjadrením ktorého bolo, že (cit.) „Zmena navrhovanej činnosti „METRO Cash & Carry Slovakia“ nebude mať podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie a preto nie je predmetom povinného posudzovania v zmysle § 18 ods. 4) zákona“.

Pre ďalšiu zmenu navrhovanej činnosti označenú ako „Plniaca stanica CNG Bonett Metro, Devínska Nová Ves“, vykonalo Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky zisťovacie konanie, výsledkom ktorého bolo rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní č. 7260/2020-1.7/fr-R, 30113/2020 zo dňa 24. 06. 2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30. 07. 2020, a v ktorom sa uvádza, že predmetná zmena navrhovanej činnosti sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

### Opis zmeny navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti, resp. predmetné umývacie centrum je navrhované na časti existujúceho parkoviska predajne Metro v Devínskej Novej Vsi v blízkosti čerpacej stanice pohonných látok. Na parkovisku v mieste výstavby sa nachádza dláždená plocha s vodorovným dopravným značením a dva deliace zatravnené ostrovčeky, ktoré budú zrušené. V blízkosti sú areálové inžinierske siete voda, kanalizácia a elektro rozvody, na ktoré sa umývacie centrum napojí.

Zmena navrhovanej činnosti predstavuje výstavbu samoobslužnej autoumyvárne. Umývacie centrum je zariadenie riešené na úrovni súčasného európskeho štandardu. Ponúka motoristom možnosti samoobslužného umývania karosérií motorových vozidiel vysokotlakovou technológiou. Autoumyváreň je navrhovaná so štyrmi boxami pre pristavenie umývaného vozidla. Pod vysokým tlakom teplej a studenej vody s čistiacimi a konzervačnými prísadami je zabezpečené komplexné umytie motorového vozidla okrem jeho motora, ktorého umývanie je zakázané.

Nadzemnú časť boxov tvorí oceľová pozinkovaná konštrukcia, ako kompletne dodávaný výrobok. Pri umývacích boxoch bude umiestnený technologický kontajner s technológiou zabezpečujúcou samoobslužnú prevádzku. Kontajner bude zateplený a vyhotovený z materiálov nepodliehajúcich korózii. Z technologického kontajnera budú vyvedené rozvody k jednotlivým boxom. Keďže v technologickom kontajneri bude umiestnená aj čistiareň odpadových vôd (ďalej len „ČOV“), v procese umývania bude používaná recyklovaná umývacia voda.

Architektonické riešenie vychádza z typologických rozmerov motorových vozidiel do 3,5 t s pridaním bezpečnostnej šírky pre umytie vozidiel po celom obvode. Autoumyváreň bude tvorená oceľovou pozinkovanou nosnou konštrukciou, ktorá bude niest' prestrešenie umývacích boxov, oddelených od seba stenami s výplňou z plastového materiálu. Nosné stĺpiky a atika budú obložené plechovým obkladom vo firemných farbách spoločnosti Kärcher. Materiál strechy nad boxami a nad kontajnerom bude trapézový plech.

Južne od navrhovanej autoumyvárne budenavrhnutý ostrovček s vysávačom pre suché čistenie interiérov vozidiel. Rozmery stojiska pri vysávači predstavujú 3,50 x 5,00 m.

Dopravne je územie už v súčasnosti obsluhované pomocou cesty II/505, ktorá sa napája na cestu I/2 s prepojením na diaľnicu D1. Cesta II/505 ďalej pokračuje okolo závodu Volkswagen do Stupavy, kde sa opäť napája na cestu I/2. Od cesty II/505 je k predajni Metro vedená obslužná komunikácia napájajúca sa na cestu II/505 pomocou malej okružnej križovatky. Z obslužnej komunikácie je vedená na parkovisko predajne Metro účelová komunikácia napájajúca sa na malú okružnú križovatku. Na vjazde na parkovisko sa nachádza styková križovatka pričom odbočením vľavo je doprava vedená k administratívnej časti predajne ako aj k čerpacej stanici pohonných látok Metro. Odbočením vpravo je doprava vedená ako na parkovisko tak aj k zásobovacej časti predajne Metro. Dopravne bude samoobslužná umýváreň napojená na existujúci systém dopravy, ktorý je pomocou dopravného značenia vytvorený na parkovisku. Nie je preto potrebné pre potreby umývárne budovať nové príjazdové alebo odjazdové komunikácie.

### Stavebno - technické riešenie zmeny navrhovanej činnosti

#### SO-01 Umývacie boxy

Predmetný stavebný objekt bude zahŕňať 4 umývacie boxy a technologický kontajner. Umývacie boxy budú tvorené izolovanou betónovou spádovanou podlahou, ktorá bude v zimných mesiacoch temperovaná a nadstavbou, ktorá bude zložená z oceľových pozinkovaných stojok, ktoré ponesú konštrukciu prestrešenia z trapézového plechu. Jednotlivé boxy budú oddelené plastovými stenami. Dažd'ové vody z prestrešenia budú odvádzané zvodom do areálovej dažďovej kanalizácie. Pri umývaní automobilu bude stekať voda do zbernej jímky v strede boxu prekrytej oceľovým pozinkovaným roštom. Oceľové stĺpy, čelá a boky prestrešenia

budú opatrené plechovým obkladom, ktorý výrazne zlepšuje architektonické riešenie umyvárne. Základy, podkladový betón ako aj zberné jímky budú vystužené kari sieťou. Podlahy v boxoch budú izolované tepelne a aj proti prieniku ropných látok. Technologický kontajner bude kovový, zateplený a bude v ňom technologické vybavenie pre umývacie boxy. Podlahové temperovanie umývacích boxov bude realizované elektricky, položením elektrických rohoží DEVI na výstuž podlahy podľa montážnych predpisov výrobcu. Jednotlivé okruhy budú pripojené na rozvádzač v technologickom kontajneri. Ovládanie okruhov bude zabezpečené reguláciou DEVIreg.

#### SO-02 Úprava spevnenej plochy

Predmetný objekt rieši návrh stavebných úprav potrebných na zriadenie samoobslužnej umyvárne ako aj na vytvorenie miesta na vysávanie interiéru vozidla. Navrhnuté sú 4 samoobslužné umývacie boxy s jednosmerným vjazdom a to z južnej strany a s výjazdom zo severnej strany na existujúcu jednosmernú komunikáciu. Zo severnej strany budú samoobslužné boxy odsadené od komunikácie 2,00 m. Z južnej strany je navrhnutá úprava výškoveho vedenia existujúcej dláždenej spevnenej plochy ošírke 2,60 m. Zo západnej ako aj z východnej strany linky sú navrhnuté nové deliace ostrovčeky s krytom z betónovej antracitovej dlažby. V južnej časti riešeného územia je navrhnuté miesto na vysávanie interiéru s príslušným deliacim ostrovčekom, v ktorom bude osadený vysávač. Rozmery miesta na vysávanie sú 3,50 x 5,00 m. Aby bol umožnený prístup na mieste pre vysávanie, bude potrebné odstrániť existujúci deliaci ostrovček so zeleňou a namiesto neho zrealizovať dláždenú spevnenú plochu vo výškovej úrovni okolitej dláždenej spevnenej plochy. Výškové riešenie spevnených plôch bude závislé od výškových pomerov existujúcich komunikácií a spevnených plôch, na ktoré sa priamo napájajú. Navrhovanými stavebnými úpravami nedôjde k narušeniu existujúceho odtokového režimu spevnených plôch.

#### Technológia prevádzky - popis technológie

##### PS-01 Samoobslužné umývanie vozidiel

Projektová dokumentácia prevádzkového súboru „PS-01 Samoobslužné umývanie vozidiel, technologickej časti stavby” Umývacie centrum Kärcher Metro Devínska Nová Ves“ je komplexný návrh krytých umývacích boxov, v ktorých sa budú zabezpečovať služby spojené so samoobslužným umývaním vozidiel. Výrobným programom ručných umývacích boxov je zabezpečiť služby, ktoré sú predstavované hlavnými a pomocnými výrobnými činnosťami.

##### Hlavnými výrobnými činnosťami sú:

- ručné umývanie karosérií osobných a malých úžitkových vozidiel v štyroch krycích ručných samoobslužných umývacích boxoch,
- príprava umývacej vody,
- ovládanie a voľba umývacích programov na multifunkčnej jednotke,
- čistenie odpadových vôd z procesu umývania vozidiel,
- suché čistenie interiérov vozidiel vysávaním.

##### Kapacitné údaje:

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| - max. rozmery umývaného vozidla (š x v x l) mm  | 2 500 x 3 000 x 5 500 |
| - priemerný výkon ručných umývacích boxov        | 4 voz/hod./box        |
| - spotreba vody na umytie 1 vozidla              | 300 l                 |
| - celkové rozmery umývacieho boxu (š x v x l) mm | 4 500 x 3 400 x 6 500 |
| - výkon ČOV                                      | 4 m <sup>3</sup> /hod |

### Ručné umývanie vozidiel

Umývanie vozidiel sa bude vykonávať na vonkajších štyroch pracoviskách. Všetky budú prekryté oceľovým prístreškom. Na každom pracovisku budú inštalované dva otočné umývacie ramená. Jedno rameno bude vybavené umývacou pištoľou, druhé rameno bude vybavené umývacou kefou. Umývacia pištoľ aj umývacia kefa budú na ramenách upevnené pomocou umývacích hadíc. Pokiaľ sa nebude umývať, tak bude umývacia pištoľ upevnená v multifunkčnej jednotke a umývacia kefa bude upevnená v úložnom boxe na umývaciu kefu. Jedno pracovisko bude vybavené obslužnou plošinou, ktorá bude slúžiť na umývanie striech vyšších dodávkových vozidiel. Podlaha plošiny bude zodvihnutá od podlahy umývacieho boxu. Rameno pre umývaciu pištoľ bude otočné o 360°, rameno pre umývaciu kefu bude otočné o 170°. Vysokotlaký umývací agregát, ktorý bude slúžiť na výrobu umývacej vody pre ručné umývanie vozidiel, bude situovaný v technologickom kontajneri. Samotné umývanie vozidiel sa bude vykonávať ručne prúdom vody z umývacích pištolí a umývacej kefy. Samotné umývanie – tlak umývacej vody, budú volené na ovládacích termináloch, ktoré bzdúsúčasťou každého umývacieho boxu. Umývanie vozidiel sa bude vykonávať studenou, alebo teplou vodou, alebo vodou s prísadami (vosk, pena, šampón, iná chémia).

### Umývanie bude možno vykonávať nasledovnými programami – štandardné predvolené umývania:

- odstránenie hmyzu,
- čistenie diskov,
- bezdotyková pena,
- vysoký tlak – predumývanie – teplá voda so šampónom,
- nízky tlak – aktívna pena s kefou,
- oplach – studená zmäkčená voda,
- horúci vosk – horúca voda,
- špičkové ošetrenie WSO – studená voda,
- program stop.

Príslušný program umývania sa bude voliť na multifunkčnej jednotke, po vložení platobnej karty. Program sa nastaví ručne pomocou krokového prepínača. Umývací agregát bude ovládaný pomocou multifunkčnej jednotky. Umývací agregát má svoj riadiaci počítač, ktorý prijíma navolené údaje z multifunkčných jednotiek, tie spracuje a potom dáva pokyny (riadi) samotnému umývaciemu agregátu, v tom zmysle - na aké umývacie pracovisko pôjde studená, alebo teplá voda, alebo voda s prísadami chemického prípravku.

### Umývací agregát má 4 vzájomne na sebe nezávislé vysokotlaké umývacie agregáty, ktoré budú napojené na prívody:

- studenej čistej úžitkovej vody,
- teplej úžitkovej vody,
  - o do teploty max. + 60°C,
- osmotickéj vody - chemických prípravkov (vosk, šampón, pena).

Agregát bude vyrábať umývaciu vodu o rôznych nastavených tlakoch a teplotách. Teplá voda sa bude vyrábať v elektrokotli. Vyrobená teplá voda sa bude akumulovať v zásobnej nádrži elektrokotla, z ktorého sa bude podľa zvoleného programu čerpať čerpadlami umývacieho agregátu do umývacích pištolí, alebo umývacej kefy, ktoré budú inštalované v príslušnom ručnom umývacom boxe. Privedená studená voda do kotla bude najprv upravená v zmäkčovači vody, ktorý bude jeho súčasťou. Chemické prípravky budú uložené v zásobných nádržiach a do umývacieho agregátu sa budú dávkovať pomocou pneumatických dávkovacích

čerpadiel, pomocou ktorých sa potom dávajú do umývacej vody. Osmotická (demineralizovaná) voda sa bude vyrábať v samostatnej osmotickej jednotke, z čistej úžitkovej vody, ktorá bude predtým zmäkčená vo zmäkčovači vody. Vyrobená osmotická voda bude akumulovaná v jednej nadzemnej zásobnej plastovej nádrži o objeme 0,7 m<sup>3</sup>, z ktorej bude čerpaná čerpadlom do vysokotlakého umývacieho agregátu. Čistá úžitková voda bude privedená do technologického kontajnera z vonkajšieho rozvodu vody. Prívod vody do kontajnera bude zabezpečený cez meranie pomocou prietokomera. Za prietokomerom bude inštalovaný vodný filter a regulátor tlaku vody. Prívodná voda sa bude používať o tlaku 4 – 6 bar a prietoku 0,083 l/s. Voda bude privedená do technologického kontajnera vodovodným potrubím, z ktorého bude distribuovaná potrubnými rozvodmi ku jednotlivým spotrebičom čistej úžitkovej vody v technologickom kontajneri.

#### Spotrebičmi budú:

- elektrický kotol,
- vysokotlaký umývací agregát,
- zmäkčovacia jednotka,
- osmotická jednotka.

Voda z vysokotlakového umývacieho agregátu bude vedená do otočných umývacích ramien, ktoré budú inštalované v príslušných umývacích boxoch. Každé rameno bude uchytené o stredový strešný nosník príslušného umývacieho boxu a bude otočné vo vodorovnom smere o 360 stupňov. U umývacích pištolí a kief bude navrhnutá protimrazová ochrana a to tým, že keď teplota klesne pod + 0°C, pištole aj umývacie hadice budú trvale premývané prúdom studenej vody, ktorá cirkuluje od čerpadla protimrazovej ochrany cez umývacie pištole do akumulačnej podzemnej nádrže na protimrazovú ochranu. Hadice kief na suchú penu budú vyhrievané elektricky. V podlahe každého pracoviska, kde sa bude vykonávať ručné umývanie vozidiel je navrhnutý zberný žľab, kde sa budú zachytávať hrubé nečistoty z umývania vozidiel. Každý podlahový žľab bude odvodnený kanalizačným potrubím do jestvujúcej kanalizácie v areáli budúcej stavby. Podlaha umývacích boxov bude vyhrievaná elektricky. Vyhrievanie sa bude zapínať, keď vonkajšia teplota klesne pod 0°C. Vyhrievanie bude elektrickými rohožami DEVI. Vyhrievaním sa zabezpečí nešmyklavá podlaha.

#### Čistenie odpadových vôd

Odpadové vody z ručných umývacích boxov budú vedené zo zberného žľabu, ktorý bude navrhnutý v každom umývacom boxe a bude situovaný v strede umývacieho boxu, do sústavy troch podzemných akumulačných nádrží, ktoré budú situované pred umývacími boxami. Všetky tieto priestory budú medzi sebou prepojené. V sedimentačnej nádrži sa tok odpadových vôd ukludní, kde z z vôd začnú sedimentovať mechanické nečistoty - minerálne kaly, ktoré sa budú v sedimentačnej nádrži usadzovať. Odsedimentované vody budú pretekať do ukludňovacej nádrže a potom do čerpaciej podzemnej nádrže, z ktorej budú vody čerpané ponorným čerpadlom do čistiacej stanice odpadových vôd. Na čistenie odpadových vôd je navrhnutá biologická čistička odpadových vôd Kärcher typ WRB 4 000 Bio. Táto ČOV zabezpečí „prírodné“ riešenie recirkulácie odpadovej vody pre samoobslužné autoumyvárne s vynikajúcou kvalitou regenerovanej (recirkulovanej) vody. Systém spätného získavania vody WRB Bio pre autoumyvárne ušetrí až 98 % čerstvej vody. Systém je kvalitný, nakoľko sa ním zabezpečí kvalita regenerovanej vody sprietokovu kapacitu až 4 000 l/h. Rekultivácia vody bude prebiehať prirodzenými procesmi s mikroorganizmami.



### Suché čistenie interiérov vozidiel

Suché čistenie interiérov vozidiel sa bude vykonávať na vonkajšom nekrutom pracovisku. Pracovisko bude pozostávať z jedného stojiska osobných vozidiel, kde bude po jednej strane navrhnutý vyvýšený ostrovček, na ktorom bude inštalovaný jednostranný elektrický vysávač. Na stojisku bude pri vysávači inštalovaný oklepávač kobercov. Elektrický vysávač sa uvádza do chodu vhođením mince do mincového automatu. Po vhođení mince sa vysávač uvedie do chodu a bude možné začať s vysávaním interiérov vozidiel pomocou vysávacej hubice, ktorá bude upevnená na odsávacej hadici. Odsávacia hadica bude napojená na saciu turbínu vysávača, ktorá svojim podtlakom odsáva nečistoty z plochy, na ktorej sa pohybuje hubicou. Nečistoty z turbíny budú dopravované do zbernej nádoby, odkiaľ sa budú vysýpať ako domový odpad.

### Inžinierske siete nachádzajúce sa na území výstavby zmeny navrhovanej činnosti

Dažďová kanalizácia zaolejovaná DN300 a DN100, ktorá prechádza južným okrajom staveniska (parkoviska). Táto kanalizácia nebude výstavbou dotknutá, vody z povrchového odtoku (dažďové vody) z plôch parkoviska budú aj naďalej cez štrbinové žľaby existujúcou kanalizáciou odvádzané do existujúceho odlučovača ropných látok (ďalej len „ORL“) bez zmeny.

Kábel a stožiar vonkajšieho osvetlenia (ďalej len „VO“) prechádza krížom cez navrhované umývacie boxy. Tento kábel bude preložený mimo boxov. Preložený bude aj stožiar VO, ktorý je v kolízii s umiestnením technologického kontajnera.

Sústava drenáží a trativodov sa nachádza pod celým územím stavby a aj pod územím susednej čerpacej stanice. Tieto rozvody sú vyústené do rigolu lemujúceho južnú hranicu parcely C-KN 2810/382. Objekty umývacieho centra sú navrhnuté tak, aby tieto drenáže neboli výstavbou dotknuté.

Zmena navrhovanej činnosti predstavuje len umiestnenia nového technologického prvku v rámci existujúceho parkoviska vedľa čerpacej stanice pohonných hmôt v komplexe obchodného centra METRO Bratislava, ktoré je súčasťou Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava. Lokalita a teda aj dotknuté územie sa z tohoto pohľadu nemení.

Rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec mohli podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od jeho doručenia. Písomné stanoviská nedoručené v uvedenej lehote, sa podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov považujú za súhlasné. Verejnosť mohla doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií podľa § 29 ods. odseku 8 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutou obcou. Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Dotknutá obec (*Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy*) informovala verejnosť zverejnením informácií v zmysle § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na úradnej tabuli obce Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a na webovom sídle <https://bratislava.sk/mesto-bratislava/transparentne-mesto/uradna-tabula-2> dňa 28. 12. 2022, pričom zabezpečila sprístupnenie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti pre verejnosť po dobu najmenej 10 pracovných dní od zverejnenia týchto informácií.

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti boli podľa zákona o posudzovaní vplyvov doručené na MŽP SR nasledujúce stanoviská (*stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení*):

**1. Združenie domových samospráv**, list zo dňa 19. 12. 2022 – vo svojom stanovisku uvádza nasledovné, (cit.): „Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle § 24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/>, výpis z registra občianskych združení MV SR: <https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOI3nhVqv7v56IrqvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhvcBt0qZVTPjMKk19> a potvrdenie o pridelení IČO: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/>. Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: [eia@samospravdomov.org](mailto:eia@samospravdomov.org) Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na [ÚPVS slovensko.sk](mailto:UPVS.slovensko.sk). Podľa prieskumu Denníka N (<https://e.dennikn.sk/2911528/>) verejnosť veľmi silno podporuje ekologické a klimatické ciele, ale veľmi nerozumie odbornej stránke a spôsobom, akými si ich môže realizovať. Žiadame teda úrad aby zabezpečil práva verejnosti v súlade s Aarhuským dohovorom (<https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204>), Smernicou o EIA (<https://eur-lex.europa.eu/legalcontent/SK/LSU/?uri=celex:32011L0092>) a zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.24/2006 Z.z. (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html>) a v zmysle §3 ods.2 správneho poriadku verejnosť poučil o tom, akým spôsobom si má v konaní uplatňovať svoje práva a povinnosti efektívnym spôsobom; v odôvodnení rozhodnutia žiadame uviesť, ako tieto práva verejnosti v konaní úrad realizoval. ZDS si neuplatňuje vlastné pripomienky, žiadame však vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/>. Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/sK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiada, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-9.odsek-13>). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných ich združením nájdete tu: [tps://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds](https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds). Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloreténové parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne), treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe. Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy. 6 Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>“.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko účastníka konania na vedomie a k jeho pripomienkam uvádza nasledovné. Predmetnom zmeny navrhovanej činnosti je realizácia umývacieho centra, ktoré je navrhované na časti už existujúceho parkoviska predajne Metro v

Devínskej Novej Vsi v blízkosti čerpacej stanice pohonných látok. Na parkovisku v mieste výstavby sa nachádza dláždená plocha s vodorovným dopravným značením a dva deliace zatravnené ostrovčeky, ktoré budú zrušené. Vzhľadom na rozsah a charakter zmeny navrhovanej činnosti sú požiadavky v predmetnom stanovisku irelevantné, nakoľko dotknutá parcela predstavuje už v súčasnosti spevnenú plochu, ktorá je dlhoročnou súčasťou parkoviska predajne Metro. Vzhľadom na uvedené skutočnosti, MŽP SR požiadavky účastníka konania neuviedlo do výrokovej časti tohto rozhodnutia. MŽP SR ďalej uvádza, že konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov sú vykonávané, v súlade s § 64 zákona o posudzovaní vplyvov, ako ústne pojednávanie podľa § 21 správneho poriadku. Podľa § 21 správneho poriadku správny orgán nariadi ústne pojednávanie, ak to vyžaduje povaha veci, najmä ak sa tým prispeje k jej objasneniu, alebo ak to ustanovuje osobitný zákon. Vzhľadom na uvedené, MŽP SR v konaní o posudzovaní vplyvov predmetnej zmeny navrhovanej činnosti nenariadilo ústne pojednávanie podľa § 21 správneho poriadku, nakoľko to nevyžadovala povaha veci. MŽP SR zároveň uvádza, že oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo v súlade ustanovením § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnené a verejnosti dostupné na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, a zároveň bolo dostupné prostredníctvom zverejnenia dotknutou obcou v súlade s § 29 ods. 8 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov. Písomné konzultácie boli zabezpečené prostredníctvom zverejnenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktoré Združenie domových samospráv (ďalej len „ZDS“) využilo prostredníctvom zaslania stanoviska k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti.

**2. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, list č. MAGS OEaTI 65779 /2022-559129 zo dňa 10. 01. 2023** – v stanovisku uvádza, že (cit.): „Z hľadiska územného plánovania: Navrhovaná zmena činnosti „Umývacie centrum Kärcher je v zmysle funkčného využitia územia vo funkčnej ploche občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu v súlade s ÚPN. Z hľadiska intenzity využitia územia nie je možné jednoznačne konštatovať súlad, resp. nesúlad s ÚPN, nakoľko predložená projektová dokumentácia nedisponuje všetkými náležitostiami potrebnými k posúdeniu. Pre úplnosť uvádza: Hlavné mesto SR Bratislava ako dotknutý orgán územného plánovania podľa §140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyjadruje z hľadiska územného plánovania, konkrétne z hľadiska vzťahu navrhovanej činnosti / stavby k ÚPN, komplexný súlad, resp. nesúlad predmetnej stavby s ÚPN vo svojom záväznom stanovisku k investičnej činnosti. Z hľadiska systémov technickej infraštruktúry: Zásobovanie vodou a odkanalizovanie, zásobovanie el. energiou a zásobovanie plynom - bez pripomienok. Z hľadiska vplyvov na životné prostredie, vrátane kumulatívnych vplyvov: Zeleň, tvorba krajiny: Podľa predloženého oznámenia nebude v súvislosti s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti potrebný výrub drevín - bez pripomienok. Ochrana prírody a krajiny, ÚSES: Zmena navrhovanej činnosti sa podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov nachádza v území s 1. stupňom územnej ochrany a nie je v prekryve s prvkami RÚSES - bez pripomienok. Ovzdušie: Vzhľadom na navrhovaný spôsob vykurovania nevznikne nový zdroj znečisťovania ovzdušia v zmysle zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší - bez pripomienok. V období realizácie sa očakáva zvýšená prašnosť, v tejto súvislosti je potrebné minimalizovať znečisťovanie ovzdušia uplatňovaním protiprašných opatrení. Vody: Pri realizácii a prevádzke stavby (plánovaná biologická ČOV, spôsob riešenia nakladania s vodami z povrchového odtoku) je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach. Pôda: Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedochádza k záberu poľnohospodárskej, ani lesnej

pôdy - bez pripomienok. **Hluk:** Upozorňuje na potrebu rešpektovať zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a vyhlášku č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v prípade potreby realizovať protihlukové opatrenia. **Odpady:** Pri nakladaní s odpadom dodržiavať VZN hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 6/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území HM SR BA v platnom znení, v znení zmien a doplnení. **Záver:** Na ďalšom posudzovaní predloženej zmeny navrhovanej činnosti „Umývacie centrum Kärcher Metro Devínska Nová Ves“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. netrváme. V zmysle funkčného využitia územia konštatujeme súlad s ÚPN. Z hľadiska vzťahu navrhovanej činnosti/stavby k ÚPN, komplexný súlad, resp. nesúlad predmetnej stavby s ÚPN vyjadrí Hlavné mesto SR Bratislava vo svojom záväznom stanovisku k investičnej činnosti. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie, počas výstavby a samotnej prevádzky, v rámci podmienok rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní žiadame rešpektovať nasledujúce pripomienky a požiadavky, uvedené v tomto stanovisku, a to najmä: • počas výstavby rešpektovať opatrenia na minimalizáciu prašnosti; dodržiavať zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší. • pri realizácii a prevádzke zmeny činnosti - prevádzka biologickej ČOV, vsakovanie vody z povrchového odtoku - rešpektovať platnú legislatívu v oblasti ochrany vôd - zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a stanoviská kompetentných orgánov z hľadiska ochrany vody - BVS, a. s., orgán štátnej vodnej správy. • vo vzťahu k hluku dodržiavať zákon č. 355/2007 Z. z. a vyhlášku MZ č. 549/2007 a v prípade potreby realizovať protihlukové opatrenia. • dodržiavať VZN Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 6/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území HM SR BA v platnom znení, v znení zmien a doplnení“.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutej obce na vedomie a uvádza, že zisťovacie konanie zmeny navrhovanej činnosti predchádza akémukoľvek povoločovému konaniu a podkladom je rozpracovaná projektová dokumentácia a informácie na úrovni prípravy zmeny navrhovanej činnosti. V ďalšom stupni projektovej prípravy pre nasledovné povoločovacie konania bude predložená podrobnejšia dokumentácia. Ďalej MŽP SR tiež uvádza, že súlad s územným plánom má v rámci konania len informatívny charakter a nemá kompetenciu záväzne ho vykladať. MŽP SR sa podrobne zaoberalo stanovisko dotknutej obce a uvádza, že vznesené podmienky sa týkali všeobecných právnych predpisov, ktorých dodržiavanie je pre navrhovateľa záväzné a nie je potrebné ich osobitne uvádzať do výrokovej časti rozhodnutia. Vzhľadom na tieto skutočnosti MŽP SR neuviedlo tieto podmienky do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava hlavné mesto, list č. OHŽPaZ/213/2023, zo dňa 20. 01. 2023** – v stanovisku uvádza, že (cit): „Predkladaná zmena navrhovanej činnosti predstavuje umiestnenie nového technologického prvku – umývacieho centra v rámci existujúceho parkoviska, vedľa čerpacej stanice pohonných hmôt v komplexe obchodného centra METRO Bratislava, ktoré je súčasťou Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava. Riešené územie je situované v Bratislave, v mestskej časti Devínska Nová Ves. V mieste navrhovanej výstavby sa nachádza dláždená plocha s vodorovným dopravným značením a dva deliace zatravnené ostrovčeky, ktoré budú zrušené. V blízkosti sú areálové inžinierske siete - voda, kanalizácia a rozvody elektro, na ktoré sa umývacie centrum napojí. Umývacie centrum je navrhnuté so štyrmi boxami pre pristavenie umývaného vozidla. Pod vysokým tlakom teplej a studenej vody s čističmi a konzervačnými prísadami sa zabezpečí komplexné umytie motorového vozidla okrem jeho motora, ktorého umývanie je zakázané. Nadzemnú časť boxov tvorí ocelová pozinkovaná konštrukcia, ako kompletne dodávaný výrobok. Pri umývacích boxoch bude umiestnený technologický kontajner s technológiou

*zabezpečujúcou samoobslužnú prevádzku. Z technologického kontajnera budú vyvedené rozvody k jednotlivým boxom. V technologickom kontajneri bude umiestnená aj čistiareň odpadových vôd, takže v procese umývania bude používaná recyklovaná umývací voda. Južne od riešeného umývacieho centra je navrhnutý ostrovček s vysávačom pre suché čistenie interiérov vozidiel. Rozmery stojiska pri vysávači sú 3,50 x 5,00 m. Dopravne bude samoobslužná umývareň napojená na existujúci systém dopravy. V predloženej dokumentácii sa konštatuje, že vlastná prevádzka nenaruší pohodu a kvalitu života obyvateľov hlukom. Najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny A hluku vo vonkajších priestoroch budú dodržané podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na umiestnenie navrhovaná činnosť nepredstavuje ohrozovanie verejného zdravia. Bude ďalej posúdená podľa zák. č. 355/2007 Z. z.“.*

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

MŽP SR listom č. 5630/2023-11.1.2/fr-6777/2023 zo dňa 01. 02. 2023 upovedomilo účastníkov konania o predĺžení lehoty na vydanie rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 14 zákona o posudzovaní vplyvov.

MŽP SR dôkladne preštudovalo všetky doručené stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a podrobne sa zaoberalo vyhodnotením a následným zapracovaním všetkých pripomienok do tohto rozhodnutia, pričom vychádzalo najmä z dostatočnej podrobnosti, výpovednej hodnoty obsahu predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a s ohľadom na stupeň jej prípravy.

Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku je správny orgán povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

MŽP SR podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku listom č. 5630/2023-11.1.2/fr-6719/2023 zo dňa 01. 02. 2023 oboznámilo účastníkov konania s tým, že v rámci zisťovacieho konania k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti MŽP SR zhromaždilo rozhodujúce podklady na vydanie rozhodnutia a ako účastníci konania majú právo sa s podkladmi na vydanie rozhodnutia oboznámiť a následne sa k nim, ako aj k spôsobu ich zistenia, vyjadriť pred vydaním rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie bolo možné do 7 pracovných dní od doručenia predmetného upovedomeniam. Do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy, výpisy) na MŽP SR, na adrese Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, v pracovných dňoch v čase od 09:00 do 14:00.

ZDS listom zo dňa 06. 02. 2023 na MŽP SR zaslalo vyjadrenie sa k podkladom rozhodnutia, v ktorom namieta, že samotné podklady rozhodnutia neboli k listu upovedomenia o podkladoch rozhodnutia priložené, neboli ani doručené iným spôsobom a ani neboli zverejnené na webovom sídle enviroportal.sk. ZDS ďalej v liste uvádza, že vzhľadom na uvádzané skutočnosti má za to, že nedošlo k reálnemu oboznámeniu sa s podkladmi rozhodnutia a považuje tento úkon správneho orgánu za formalistický a neúčinný. ZDS sa v súvislosti so zverejňovaním informácií v liste odvoláva na § 3 ods. 6 správneho poriadku ako aj na § 24 ods. písm. i zákona o posudzovaní vplyvov. ZDS ďalej v liste uvádza, že mu správny orgán, ako účastníkovi konania, nedal reálnu možnosť sa oboznámiť s podkladmi rozhodnutia v zmysle §

33 správneho poriadku a tým postupoval v rozpore s § 3 ods. 2 správneho poriadku. ZDS uvádza, že nemá záujem o nahliadnutie do spisu podľa § 23 ods.1 správneho poriadku, len chce, by ho správny orgán reálne oboznámil s podkladmi rozhodnutia a to v zmysle § 3 ods. 4 správneho poriadku tak, aby správny orgán verejnosť zbytočne nezaťažoval.

MŽP SR v tejto súvislosti uvádza, že v rámci zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti bolo oznámenie o zmene navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnené a verejnosti dostupné na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, a zároveň bolo dostupné prostredníctvom zverejnenia dotknutej obce v súlade s § 29 ods. 8 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov. ZDS prejavilo záujem na konaní pre zmenu navrhovanej činnosti a využilo možnosť pripomienkovania predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a to zaslaním písomného stanoviska k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti. V zmysle správneho poriadku má mať účastník konania zaručený priestor na to, aby sa v správnom konaní mohol vyjadriť k všetkému, čo by mohlo podstatným spôsobom ovplyvniť zistenie skutočného stavu veci. MŽP SR v tomto kontexte v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku listom č. 5630/2023-11.1.2/fr-6719/2023 zo dňa 01. 02. 2023 oboznámilo ZDS s tým, že v rámci zisťovacieho konania k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti zhromaždilo rozhodujúce podklady na vydanie rozhodnutia a ZDS, ako účastník konania má právo sa s podkladmi na vydanie rozhodnutia oboznámiť a následne sa k nim, ako aj k spôsobu ich zistenia, vyjadriť pred vydaním rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie a to v primeranej lehote 10 pracovných dní od doručenia predmetného upovedomenia s tým, že spisový materiál bude sprístupnený k nahliadnutiu (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na MŽP SR, na adrese Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, v pracovných dňoch v čase od 09:00 do 14:00 hod. MŽP SR má za to, že v rámci zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti zabezpečilo možnosť ZDS, ako účastníkovi konania oboznámiť sa s podkladmi rozhodnutia v súlade so správnym poriadkom (následne sa k nim, ako aj k spôsobu ich zistenia, vyjadriť a prípadne navrhnúť ich doplnenie) a to na základe možnosti nahliadnutia do spisu. Podľa správneho poriadku, účastník konania v priebehu správneho konania získava informácie o priebehu správneho konania jednak na základe toho, že správny orgán je povinný podľa správneho poriadku včas a riadne informovať účastníka konania o dôležitých skutočnostiach v rámci správneho konania, ale aj na základe vlastnej aktivity, keď využije svoje procesné právo nazrieť do spisu. MŽP SR má za to, že ZDS, ako účastníkovi konania dalo príležitosť v rámci zisťovacieho konania oboznámiť sa s podkladmi rozhodnutia a to formou možnosti nahliadnutia do spisu, ale ZDS nevyvinulo vlastnú aktivitu a túto procesnú možnosť nevyužilo. MŽP SR uvádza, že v rámci zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti postupovalo v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, svedomite a zodpovedne sa zaoberalo každou vecou, ktorá bola predmetom konania a zistilo presný a úplný skutočný stav veci a za tým účelom si zaobstaralo všetky potrebné podklady pre rozhodnutie. MŽP SR záverom dodáva, že zisťovacie konanie pre zmenu navrhovanej činnosti je vykonané plne v súlade so správnym poriadkom ako aj so zákonom o posudzovaní vplyvov.

#### Požiadavky zmeny navrhovanej činnosti na vstupy

Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Doprava materiálu na stavenisko bude zabezpečená po existujúcich dopravných trasách. Intenzita dopravy počas výstavby nebude predstavovať žiadnu významnú zmenu ani z hľadiska súvisiaceho zaťaženia hlukom z dopravy. Počas výstavby vlastných objektov vzniknú odpady, s ktorými bude potrebné nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“).

Uprednostnené bude materiálové zhodnocovanie stavebných odpadov vznikajúcich počas výstavby. Tie odpady, ktoré nie je možné zhodnotiť je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie v súlade so zákonom o odpadoch. Je reálny predpoklad, že podstatnú časť stavebných odpadov bude možné priamo využiť na stavbe, alebo ponúknuť na ďalšie využitie. So zeminou bude nakladané i počas realizácie spevnených plôch, komunikácie, pri pokládke novonavrhovaných inžinierskych sietí. Zemina z výkopov pre polozenie novonavrhovaných prípojk bude použitá na spätný zásyp.

#### Údaje o výstupoch zmeny navrhovanej činnosti

Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti sa predpokladá, že výstupy budú počas výstavby čo do trvania a intenzity relatívne malé a vzhľadom na umiestnenie, trvanie a rozsah prác akceptovateľné. Stavebné práce predstavujú len malý rozsah v pomerne krátkom trvaní. Celá doba realizácie sa predpokladá na 6 týždňov, z čoho je rozhodujúca časť inštalácia a nastavenie štandardizovaných technologických prvkov. Pre výrobu teplej vody na umývanie vozidiel bude použitý elektrokotol. Pre temperovanie technologického kontajnera bude použitý elektrický radiátor. Temperovanie podláh umývacích boxov bude elektrické. Stavba umývacích boxov nepredstavuje nový zdroj exhalátov. Zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje žiadny zdroj znečisťovania ovzdušia. V areáli Metro sa nachádza jestvujúca delená kanalizácia. Dažďová kanalizácia čistá zo striech objektov bude zaústená priamo do vsaku. Dažďová kanalizácia s možným znečistením z komunikácií a spevnených plôch bude zaústená do ORL a následne do vsaku. Splašková kanalizácia bude zaústená do verejnej splaškovej kanalizácie.

Vody z povrchového odtoku budú zachytávané existujúcimi štrbinovými betónovými rigolmi umiestnenými po okraji plochy, ktoré budú zaústené do jestvujúcej dažďovej kanalizácie. Dažďové odpadové vody z parkoviska areálu Metro budú následne čistené v existujúcom ORL. Vody z odľučovača po vyčistení odtekajú do existujúcich vsakovacích zariadení. Dažďové vody zo strechy umývacích boxov budú zaústené do jestvujúcej areálovej dažďovej kanalizácie DN 300 potrubím DN 150. Na prípojke dažďovej kanalizácie – strešnom zvide bude osadený lapač splavenín HL 600 DN 100 mm. Odpadové vody z ručných umývacích boxov budú vedené zo zberného žľabu, ktorý je navrhnutý v každom umývacom boxe a bude situovaný v strede umývacieho boxu, do sústavy troch podzemných akumulčných nádrží, ktoré budú situované pred umývacími boxami. Všetky tieto priestory budú medzi sebou prepojené. V sedimentačnej nádrži sa tok odpadových vôd ukludní a tu z vôd začínajú sedimentovať mechanické nečistoty - minerálne kaly, ktoré sa v sedimentačnej nádrži usadia. Odsedimentované vody budú pretekať do ukludňovacej nádrže a potom do čerpacej podzemnej nádrže, z ktorej budú vody čerpané ponorným čerpadlom do čistiacej stanice odpadových vôd.

V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledovné vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia:

#### Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery

Zmena navrhovanej činnosti, resp. jej prevádzka nebude predstavovať nové zdroje znečisťovania ovzdušia. Vzhľadom na charakter a rozsah zmeny navrhovanej činnosti možno hodnotiť vplyv na ovzdušie ako nevýznamný a dočasný.

#### Vplyvy na vodné pomery

Z hľadiska vodných zdrojov realizácia zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladá priame zásahy do kvalitatívnych ani kvantitatívnych parametrov. Na zásobovanie vodou bude používaná voda z verejného vodovodu, odvod dažďových vôd bude zabezpečený do systému v rámci komplexu obchodného centra Metro. Možný sprostredkovaný vplyv na kvalitu vôd je



prostredníctvom odpadových vôd, ktoré budú vznikať hlavne ako odtok vôd z povrchového odtoku (dažďovej vody). V areáli je vybudovaná kanalizácia, ktorá bezpečne odvádza vody z povrchového odtoku (dažďové) a splaškové vody tak, že tieto nepredstavujú nebezpečie zhoršenia kvality povrchových a podzemných vôd. Voda z povrchového odtoku - dažďová voda z komunikácií a parkovacích plôch bude cez ORL vedená do vsaku v rámci riešeného územia. Obdobne bude riešenie odvodnenie strechy objektu. Podrobnejší opis riešenia je uvedený v prílohe č. VI.4 predmetného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti.

#### Vplyvy na horninové prostredie a reliéf

Na dotknutej lokalite je v súčasnosti parkovisko obchodného centra Metro. Podľa katastra nehnuteľností je dotknutá parcela definovaná ako zastavané plochy a nádvoría. Z tohto pohľadu možno pôdny povrch definovať ako antrozem. Vzhľadom na charakter a rozsah zmeny navrhovanej činnosti sa vplyv na horninové prostredie nepredpokladá. Zmena navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na ložiská nerastných surovín ani na geodynamické javy.

#### Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Vzhľadom na charakter, rozsah a umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti sa vplyvy na biotu nepredpokladajú. V súčasnej dobe sa na riešenom území nachádza plocha parkoviska bez vyššej stromovej vegetácie.

#### Vplyvy na krajinu

Súčasná štruktúra krajiny dotknutého územia predstavuje silne antropogénne pozmenenú urbánnu krajinu. Realizácia zmeny navrhovanej činnosti len čiastočne ovplyvní charakter daného územia z hľadiska funkčného. Realizácia zmeny navrhovanej činnosti v zásade nebude mať iný vplyv na štruktúru krajiny. Budú rešpektované všetky stanovené limity stavby.

#### Vplyvy na obyvateľstvo

Vzhľadom na rozsah a charakter zmeny navrhovanej činnosti sa predpokladá, že výstavba nebude priamo negatívne vplyvať na obyvateľstvo prostredníctvom záťaže hlukom. Objekt je lokalizovaný mimo súčasne zastavanej časti s dlhodobým pobytom ľudí a vzhľadom na vzdialenosť od najbližšej obytnej zóny, nie je reálny predpoklad hlukovej záťaže obyvateľstva. Rozhodujúcim činiteľom a zdrojom hluku tu bude doprava. V etape výstavby prispeje realizácia zmeny navrhovanej činnosti prejazdami nákladných automobilov, ktoré budú privážať materiál na stavbu. Rozsah možných vplyvov a rizík pre obyvateľstvo možno hodnotiť vzhľadom na rozsah a charakter s ohľadom na relatívne malé dotknuté územie a malý rozsah stavebných prác a krátke trvanie stavby ako minimálny. Na základe hodnotenia kumulatívnych vplyvov susedných objektov z prevádzky parkoviska možno predpokladať, že koncentrácie škodlivín do ovzdušia zmena navrhovanej činnosti neovplyvní a zostanú pod limitnými hodnotami.

#### Vplyvy kumulatívne a synergické

Vplyvy samotnej zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska komplexného posúdenia očakávaných vplyvov možno hodnotiť tak, že vo väčšine sledovaných ukazovateľov je zmena navrhovanej činnosti hodnotená ako bez vplyvu, a ako málo významná z hľadiska vplyvu na ovzdušie, ktorú bude predstavovať najmä prašnosť spôsobená výstavbou. Zabezpečením vhodných opatrení však tieto vplyvy minimalizovať.

#### Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k vplyvom presahujúcim štátne hranice Slovenskej republiky.



Vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti a jej umiestnenie sa nepredpokladá jej negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia, obyvateľstvo, historicky, kultúrne alebo archeologicky významné oblasti, urbánny komplex, využívanie zeme, únosnosť prírodného prostredia, biodiverzitu, ani sa nepredpokladajú významné negatívne kumulatívne a synergické vplyvy. Možné negatívne vplyvy môžu predstavovať havárie, ktoré majú charakter potenciálnych rizík, a ktoré je možné eliminovať vhodnými bezpečnostnými opatreniami. Zmena navrhovanej činnosti nezvyšuje pravdepodobnosť vzniku havárií.

MŽP SR pri posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle jednotlivých ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov vychádzalo z oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a stanovísk doručených v konaní, pričom použilo aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti MŽP SR vyhodnotilo predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane novej kumulácie s okolitými činnosťami), ako nevýznamné.

MŽP SR dôkladne preštudovalo oznámenie o zmene navrhovanej činnosti a všetky doručené stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti, pričom neidentifikovalo takú skutočnosť, ktorá by zásadným spôsobom obmedzovala alebo znemožňovala realizáciu zmeny navrhovanej činnosti a na základe ktorej by bolo opodstatnené posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti.

MŽP SR na základe odborného posúdenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk orgánov štátnej správy a samosprávy konštatuje, že zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať do 15 dní od jeho doručenia rozklad podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku na MŽP SR.

V prípade verejnosti sa podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Tibor Németh  
poverený vykonávaním funkcie  
riaditeľa odboru

## **Rozdeľovník**

Doručuje sa (elektronicky):

Dotknutá obec:

1. **Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava**, Sekcia územného plánovania, Referát environmentalistiky, Primaciálne námestie 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava

Navrhovateľ:

2. **Ing. Viktor Mikoczy**, Jeséniova 12, 831 01 Bratislava

Účastník konania:

3. **Združenie domových samospráv**, Námestie SNP 13, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava

Na vedomie (elektronicky):

Povoľujúci orgán:

4. **Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves**, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
5. **Okresný úrad Bratislava**, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Rezortný orgán:

6. **Úrad pre územné plánovanie a výstavu Slovenskej republiky**, Lakeside park 2 Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava

Dotknutý orgán:

7. **Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves**, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
8. **Okresný úrad Bratislava**, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. **Okresný úrad Bratislava**, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. **Okresný úrad Bratislava**, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava**, Ružinovská 8, P.O. BOX 26, 820 09 Bratislava 29
12. **Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**, Radlinského 6, 811 02 Bratislava
13. **Bratislavský samosprávny kraj**, P. O. Box 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
14. **Dopravný úrad, divízia letectva, Letisko M.R. Štefánika**, 823 05 Bratislava
15. **Krajský pamiatkový úrad Bratislava**, Leškova 17, 811 04 Bratislava
16. **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky**, odbor správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava