

Okresný úrad Bratislava
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Tomášikova 46
832 05 Bratislava

Bratislava, dňa 22.10.2018
Reg.čísł.: sekr./244/23619/2018

Vec: Žiadosť o vydanie rozhodnutia, či ide o navrhovanú činnosť podľa § 16 ods. 6 písm. b) zákona č. 346/2004 Z.z. v platnom znení

Slovenská technická univerzita v Bratislave a Univerzita Komenského v Bratislave v súčasnej dobe pripravujú spoločný projekt s názvom "Advancing University Capacity and Competence in Research, Development and Innovation" (ďalej len ACCORD). Slovenská technická univerzita v Bratislave vystupuje v partnerstve ako hlavný partner, Univerzita Komenského v Bratislave je partner projektu.

Projekt ACCORD sa pripravuje v rámci Operačného programu Výskum a Inovácie pre programové obdobie 2014 – 2020, Prioritná os 2.2 Podpora výskumu, vývoja a inovácií v Bratislavskom kraji, Špecifický cieľ 2.1.1 Zvýšenie výskumnej aktivity Bratislavského kraja prostredníctvom revitalizácie a posilnenia výskumno-vzdelávacích, inovačných a podnikateľských kapacít výskumných inštitúcií v Bratislave.

V tejto súvislosti si Vás v zmysle §16a, ods.1, zákona č. 346/2004 Z.z., o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), dovoľujeme požiadať o vydanie rozhodnutia, či v tomto prípade ide o navrhovanú činnosť podľa §16, ods.6, písm. b) predmetného zákona.

V ďalšej časti žiadosti sú uvedené základné informácie o predmetnom projekte.

Strategickým cieľom projektu ACCORD je

- zníženie počtu odchádzajúcich študentov (brain drain) zo Slovenska synergiou spolupráce Univerzity Komenského a Slovenskej technickej univerzity,
- posilnením konkurencieschopnosti a atraktívnosti
 - univerzitného výskumu,
 - vzdelávania a
- inovácií (transfer, start-ups, spin-offs)
- v kľúčových oblastiach vedy, techniky, inžinierstva a matematiky (STEM) a RIS3 SK.

Čiastkové ciele projektu sú zamerané na

- zvýšenie účasti oboch univerzít v Európskom výskumnom priestore ERA, v medzinárodných výskumných projektoch



- zlepšením priestorovej infraštruktúry,
- prístrojovej infraštruktúry,
- synergiami získanými komplementaritou v investíciách,
- výskumných aktivitách oboch škôl navzájom,
- zhodnotením doterajších investícií
- posilnenie spolupráce s priemyslom, efektívny transfer poznatkov a technológií, spin-off, start-up, ochrana duševného vlastníctva
- posilnenie konkurencieschopnosti STU a UK v Európskom priestore vyššieho vzdelávania EHEA, redukcia „braindrain“
- zníženie emisie skleníkových plynov a energetickej záťaže spoločným programom oboch univerzít

Projekt ACCOR zahŕňa tri nasledovné spoločné programy:

1. Program spoločného výskumu a technologického transferu

- rozšírenie a obnova prístrojového vybavenia
- úprava priestorov laboratórií na požadovaný štandard
- štatút spoločných „otvorených“ laboratórií
- výskumné aktivity v oblastiach RIS3
- transfer poznatkov a technológií, start-up, spin-off

2. Program redukcie emisií skleníkových plynov a spotreby energií

- investície do zníženia spotreby energií a emisií skleníkových plynov
- program znižovania energií cez správanie sa užívateľov

3. Program zvýšenia atraktívnosti univerzitného vzdelávania v STEM

- obnova vnútorných priestorov
- investície do vybavenia priestorov a didaktickej techniky, spoločný štandard
- spoločné študijné programy oboch univerzít

V súlade s uvedenými programami sa aktivity projektu okrem výskumu, vývoja a spoločných študijných programov sústreďujú na rekonštrukciu existujúcich stavebných objektov, výstavbu nového stavebného objektu a nákup vybraných špičkových prístrojov a zariadení.

V ďalšej časti žiadosti o poskytnutie odbornej pomoci nasleduje popis plánovaných rekonštrukčných prác podľa jednotlivých stavebných objektov zahrnutých do projektu ACCORD a charakteristika nového stavebného objektu Univerzity Komenského v Bratislave.

Slovenská technická univerzita v Bratislave

1) Strojnícka fakulta – rekonštrukcia fasády

Objekt v ktorom budú prebiehať stavebné práce je hlavná budova Strojníckej fakulty STU v Bratislave na Námestí slobody 17 v Bratislave – Starom meste. Vstup je cez dvor fakulty, ktorý je zo SZ strany

uzatvorený objektom Strojníckej fakulty, na SV strane sa nachádza Stavebná fakulta, z JV strany ho uzatvára nový objekt Fakulty chemickej a potravinárskej technológie a na JZ strane je situovaný pôvodná budova Fakulty chemickej a potravinárskej technológie.

Hlavná budova Strojníckej fakulty je päťpodlažný objekt s čiastočným podpivničením a čiastočnou nadstavbou na streche. Nosnú konštrukciu budovy tvorí železobetónový monolitický skelet s osovou vzdialenosťou stĺpov 5400 mm v pozdĺžnom smere a 6500, 3450, 6500 mm v priečnom smere.

Obvodové steny suterénu sú betónové, v ostatných podlažiach sú z keramického muriva, v prevažnej miere z dierovaných tehál, z exteriérovej strany obložené kamennými platňami, resp. keramickým obkladom.

Najväčšiu plochu fasády tvorí tzn. stĺpiková časť fasády, ktorá sa nachádza na SZ aj JV strane obvodového plášťa. Je tvorená železobetónovými stĺpikmi a rímsami, ktoré sú predsadené pred fasádu a vytvárajú raster v horizontálnom aj vertikálnom smere. Výplň medzi stĺpikmi tvorí v hornej časti okno a v spodnej časti hliníkový parapet. Tieto časti fasády boli v najväčšej miere vystavené nepriaznivým poveternostným podmienkam, preto aj hliníkové rámy okien sú v najhoršom technickom stave a zároveň predstavuje aj zdroj najväčších únikov tepla.

Cieľom zámeru je výmena (rekonštrukcia) parapetnej časti a sanácia stĺpikovej fasády na uličnej a dvorovej strane hlavnej budovy Strojníckej fakulty STU v Bratislave, ktorá je v zlom technickom stave a nevyhovuje z hľadiska tepelno-technického posúdenia obvodovej konštrukcie. V prílohe 11 je uvedené súhlasné vyjadrenie Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k zámeru rekonštrukcie fasády.

Na priloženej mapke sú vyznačené jednotlivé stavebné objekty STU nachádzajúce sa v areáli ohraničenom Nám. Slobody, Radlinského a Imricha Karvaša, ktorých sa týka projekt ACCORD – príl. 1.

2) Stavebná fakulta - obnova obalových konštrukcií bloku B a obnova Auly akademika Bellu

Blok B Stavebnej fakulty STU v Bratislave je obdĺžnikového pôdorysu s rozmerom cca 165 m x 45 m s dvoma otvorenými átriami. Tvorí ho dve podzemné a štyri nadzemné podlažia. Je zastrešený plochou strechou. V priestoroch bloku B sa nachádzajú učebne teoretických a odborných predmetov, knižnica a informačné centrum a centrum informačných technológií. V suteréne sú situované laboratória, plaváreň, telocvičňa a technické zázemie fakulty (výmenníková stanica pre tri bloky).

Návrh obnovy vychádza z vylepšenia tepelno-technických a hydroizolačných vlastností strešného a obvodového plášťa budovy s cieľom podstatného zníženia energetickej náročnosti objektu a zlepšenia tepelnej pohody vnútorného prostredia. Obnova obvodového plášťa bude pozostávať z výmeny jestvujúcich okien za nové okná na báze zliatin hliníka s prerušeným tepelným mostom, zo zateplenia obvodovej steny izoláciou z čadičovej vlny a z inštalácie prevetrávanej metallickej fasády. Vnútro blokové fasády budú zateplené kontaktným zateplovacím systémom. V prednáškových miestnostiach bude vybudovaná vzduchotechnika so systémom rekuperácie vzduchu. Obnova strešného plášťa budovy bude pozostávať z polozenia novej tepelnoizolačnej vrstvy z tvrdej PIR peny hrúbky 200 mm a nového hydroizolačného systému z TPO fólie hr. 2 mm. Vo vybraných častiach

sa na hydroizolačný systém uloží separačná vrstva (geotextília) a veľkoformátové betónové platne na zabezpečenie prístupu k technologickým zariadeniam, umiestnených na streche.

Aula akademika Bellu sa nachádza v budove Stavebnej fakulty STU v Bratislave, na Radlinského ulici, v bloku B4. Blok B4 má jedno podzemné a štyri nadzemné podlažia. Predmetná aula je výškovo ohraničená 2.NP až 4.NP, jej svetlá výška je 10,10 m. Pod aulou sa nachádza strojovňa vzduchotechniky. Aula akademika Bellu s kapacitou vyše 740 sedadiel predstavuje najväčší prednáškový priestor fakulty. Je využívaná najmä ako hlavná prednášková miestnosť pre výučbu teoretických, ako aj odborných predmetov a ako sála určená pre rôzne významné spoločenské udalosti aj celouniverzitného významu.

Koncepcia obnovy Auly vychádza zo základnej požiadavky vylepšenia jej tepelno-technických, aerodynamických, hydrodynamických, hygienických a akustických vlastností, s cieľom výrazného zníženia energetickej náročnosti objektu a zlepšenia vnútorného prostredia Auly. Návrh obnovy zahŕňa kompletnú obnovu interiéru, výmenu nábytku a sedadiel auditória, vrátane rečníckeho pultu, prekladateľských kabín a réžie, ako aj audio a videotechniky.

V prílohe 12 je uvedené súhlasné vyjadrenie Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k zámeru obnovy a modernizácie obalového plášťa bloku „B“ Stavebnej fakulty STU v Bratislave.

3) Fakulta chemickej a potravinárskej technológie – rekonštrukcia Starej budovy FCHPT

Budova Fakulty chemickej a potravinárskej technológie STU v Bratislave sa nachádza na Radlinského ulici č. 9. Budova bola postavená v roku 1954. Objekt je súčasťou komplexu budov Slovenskej technickej univerzity v Starom meste, ohraničenom ulicami Radlinského, Imricha Karvaša, Jánska a Námestím slobody. Jedná sa o intenzívne využívaný objekt obdĺžnikového tvaru, ktorý má 2 podzemné a 6 nadzemných podlaží. V podzemných podlažiach sa nachádzajú priestory zázemia, v nadzemných podlažiach kancelárske priestory katedier, laboratória, sklady a nevyhnutné výskumné zázemie. Zámerom je obnova všetkých podlaží okrem časti 6.NP, ktoré bolo po požiari z 15.5 2013 obnovené v roku 2014.

Cieľom riešenia je obnova jestvujúcich priestorov rešpektujúc priestorové možnosti, architektonické, konštrukčno-statické a technologicko-prevádzkové faktory. Riešením obnovy sa dosiahne súlad s požiadavkami jednotlivých STN, predpisom PO, hygienickým a bezpečnostným predpisom. V budove je nefunkčná vzduchotechnika pre laboratória a zvlášť odsávanie digestorov, nefunkčný rozvod vzduchu do laboratórií a rozvod požiarnej vody nevyhovujúci z hľadiska umiestnenia hydrantov súčasným požiadavkám pre rýchly a účinný zásah. Výmenou okien sa podstatne zníži únik tepla a odstráni sa riziko poškodenia prístrojov vplyvom vniknutej dažďovej vody. V prílohe 13 je uvedené súhlasné vyjadrenie Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k zámeru stavebných úprav a udržiavacích prác v „Starej budove“ FCHPT STU v Bratislave.

4) Stavebná fakulta - obnova obalových konštrukcií bloku A, stavebné úpravy interiéru na 1.NP a 2.NP.

Blok A Stavebnej fakulty Slovenskej technickej univerzity v Bratislave je situovaný v areáli objektov Slovenskej technickej univerzity v Starom meste, ohraničenom ulicami Radlinského, Imricha Karvaša,

Jánska a Námestím slobody. Z juhovýchodnej strany od Námestia slobody Blok A priamo nadväzuje na budovu Strojníckej fakulty STU, s ktorou má aj zhodný architektonický výraz a z juhozápadnej strany od ulice Imricha Karvaša na Blok B Stavebnej fakulty STU.

Terén v okolí Bloku A Stavebnej fakulty STU je rovinatého charakteru. Navrhovaná obnova nezasahuje do ochranných pásiem iných objektov a sietí. Objekt je napojený na elektrickú, vodovodnú i kanalizačnú sieť. Stavebný objekt je obdĺžnikového pôdorysu a tvoria ho 2 podzemné a šesť nadzemných podlaží. Je zastrešený plochou strechou. V objekte sa nachádzajú laboratóriá (podzemné podlažia), lekárske a zubné ambulancie + byt domovníka v 1.NP a kancelárske priestory katedier Stavebnej fakulty (2. – 6.NP).

Predmetom riešenia je obnova Bloku A Stavebnej fakulty Slovenskej technickej univerzity v Bratislave. Návrh obnovy vychádza z požiadaviek investora – vylepšiť tepelno-technické, aerodynamické, hydrodynamické a akustické parametre v súčasnosti výrazne tepelnotechnicky poddimenzovaného a defektového obvodového plášťa budovy a súčasne vylepšiť tepelno-technické a hydroizolačné vlastnosti strešného plášťa budovy s cieľom výrazného zníženia energetickej náročnosti objektu. Hmota objektu zostane tvarovo a výškovo nezmenená. Bude dodržaný aj exteriérový architektonický výzor budovy.

Súčasťou obnovy predmetného objektu bude aj vytvorenie vhodných priestorových podmienok pre zriadenie vedeckej knižnice a viacerých študovní s možnosťou variability priestoru. Študentské a spoločenské centrum bude situované na 1. a 2. NP. Zároveň sa počíta so zriadením Technologického inkubátora na 6. NP.

5) Fakulta elektrotechniky a informatiky – revitalizácia stavebného objektu, Ilkovičova 3

Stavebným investičným zámerom STU v lokalite Mlynská dolina je v dvoch etapách odstrániť systémové poruchy na budove Slovenskej technickej univerzity na Ilkovičovej ulici č. 3 v Bratislave (realizácia I. etapy bola uskutočnená v rámci projektu UVP STU), revitalizovať, modernizovať a aktívne výskumne využiť túto budovu do takej miery, aby v porovnaní s nulovým variantom bola v prevádzkyschopnom a energeticky udržateľnom stave aj v dlhodobom horizonte čo pri súčasnom stave nerevitalizovaných blokov nie je už ani v krátkom horizonte udržateľné (havarijný stav striech, systémové poruchy stavby a pod.)

Tento investičný zámer je prevažne spracovaný v rámci projektovej dokumentácii „Fasáda FEI STU“ s vydaným právoplatným stavebným povolením č. SÚ-2011/12598/3550/SP/Skk zo dňa 15.11.2011.

Budova sa skladá z 10 blokov (A, B, C, D, E, T, AB, BC, CD, DE). Bloky A, B, C, D, E sú 10-podlažné, terasovite ustupujúce budovy, blok T je trojpodlažný viacúčelový objekt umiestnený priečne na ostatné bloky zo západnej strany. Všetky budovy majú ploché jednoplášťové strechy. Tento rozsiahly investičný projekt je zameraný na zabezpečenie a udržanie prevádzkyschopnosti budovy STU, ktorá v súčasnosti je v zlom technickom stave, nielen z dôvodov vplyvu času, ale aj použitím nekvalitných materiálov a nesprávnych stavebných postupov. Pri navrhovaných stavebných úpravách sa zachová pôdorysné aj výškové ohraničenie stavby. Navrhované nadčasové architektonické riešenie pozostáva z realizácie stavebných úprav v zmysle odstránenia systémových porúch stavby, výmeny okien, opláštenie v rátane

zateplenia objektov, smerujúce k zníženiu spotreby energií potrebných na prevádzku budovy. Fasáda je navrhnutá ako exteriérový prevetrávaný obkladový systém (hliníkový mikrosendvičový fasádny systém) hrúbky od 80 – 180 mm. Vnútro panelov tvoria keramické jadrá, vonkajšiu vrstvu pokrývajú plechy hrúbky 0,5 mm v povrchovej úprave „PVDF“ (polyvinyliden difluorid – špeciálna teflónová vrstva odolná voči UV žiareniu, klimatickým zmenám a mechanickému namáhaniu). Pre rámové výplne (okná, dvere a pod.) bola zvolená profiláž v podobe trojkomorového prierezu s prerušeným tepelným mostom. Koeficient prestupu tepla rámových okenných a dverných systémov je $U = 1,4 - 1,9 \text{ WmK}$. Ako tepelná izolácia striech bude využitá minerálna vata, tekutá hydroizolácia a izolácia EPS 150, na povrchu bude natiahnutý hydroizolačný kotviaci elastoméribitúmenový pás so zalisovanou bridlicou hrúbky 5 mm. Exteriérové žalúzie budú ovládané prostredníctvom elektronických ovládačov. Ovládače budú umiestnené v blízkosti príslušného okna a bude nimi možné ovládať žalúzie jednotlivo. Nadradený žalúziový systém bude prepojený s externými snímačmi intenzity osvetlenia, rýchlosti vetra a časovačom, pomocou ktorých bude vytvorený optimálny centrálny program na ovládanie žalúzií.

Prvá etapa investičného zámeru riešila revitalizáciu a adaptáciu štyroch blokov budovy (B, C, D, E). Finančné krytie realizácie bolo z projektu UVP STU v Bratislave. Následne boli z vlastných zdrojov STU realizované ďalšie dva bloky CD a DE. Dodávateľom stavby bola spoločnosť ZIPP Bratislava spol. s r.o., Bratislava.

Druhá etapa investičného zámeru rieši revitalizáciu zvyšných blokov budovy A, T, AB, BC, výmenu dažďových zvodov a kanalizácie, ďalej zjednotenie a revitalizáciu IT a komunikačnej infraštruktúry vo všetkých blokoch, rekonštrukciu prednáškových miestností (4 ks - s kapacitou 300 poslucháčov, 4 ks - s kapacitou 150 poslucháčov, 4 ks - s kapacitou 35 poslucháčov, 7 ks - s kapacitou 80 poslucháčov) a ich vybavenie didaktickou a komunikačnou technikou a rekonštrukciu hlavnej spojovacej a vybraných vedľajších chodieb. Finančné krytie realizácie sa predpokladá z projektu ACCOR.

Zo platnej Zmluvy o dielo so spoločnosťou STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo s. r. o., Bratislava (následník spoločnosti ZIPP Bratislava spol. s r.o., Bratislava) vyplýva pre dodávateľa opcia, resp. prednostné právo na dodávku stavebných prác v rámci druhej etapy zámeru.

Na priloženej mapke sú vyznačené jednotlivé bloky fakulty, ktorých sa týka projekt ACCORD – príloha 2.

Univerzita Komenského v Bratislave:

1. Výstavba Pavilónu špičkových technológií, Mlynská dolina

Účelom výstavby objektu bude realizácia vedecko-výskumnej činnosti, súvisiaceho pedagogického procesu a spolupráce s podnikateľským sektorom. Pavilón bude mať prístrojovú halu so špecifickými prvkami (ako napr. antivibračné segmenty na umiestnenie prístrojov, elektromagnetické tienenie), prednáškové a seminárne miestnosti, pracovne pre výskumníkov, hygienické vybavenie, vonkajšia parkovacia plocha. Úžitková plocha objektu je plánovaná na cca 3 000 m².

Výstavba nového pavilónu špičkových technológií FMFI si z hľadiska dopravy vyžiadala vybudovanie prístupovej komunikácie, spevnených plôch a chodníkov okolo budovy. Z toho dôvodu je navrhnutý

stavebný objekt (SO - 102 Spevnené plochy a komunikácie). Predmetná územie sa nachádza v areály Univerzity Komenského v Mlynskej doline v blízkosti existujúcich pavilónov (Meteo stanica, Dielne). Napojenie na existujúci dopravný systém je zabezpečené prístupovou komunikáciou. Existujúca komunikácia sa v celej hrúbke konštrukcie vozovky vybúra. Súčasťou búracích prác je odstránenie existujúcich garáží, ako aj plechového skladu, ktoré sú riešené v rámci samostatného objektu.

Odvodnenie

Odvodnenie prístupovej komunikácie, spevnených plôch a chodníkov je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom a vody sú zvedené do uličných vpustov. Odvodnenie pláne je riešené vyspádovaním vrstvy štrkopiesku do pozdĺžnej drenáže, ktorá je zaústená do uličných vpustov. Vody z uličných vpustov sú zvedené do dažďovej kanalizácie. Ako trativod sa použije perforovaná rúrka PVC, DN 160.

Ochrana podzemných vôd počas výstavby

Zemné práce na komunikácii neovplyvnia režim podzemných vôd. Dodržanie kvality podzemných vôd je potrebné po čas výstavby zabezpečiť dodržaním disciplíny stavebných prác a dobrého technického stavu mechanizmov.

2. Rekonštrukčné a udržiavacie práce na objektoch Fakulta matematiky, fyziky a informatiky UK (FMFI UK) a Prírodovedecká fakulta UK (PriF UK) v Mlynskej doline

Účelom prác je zlepšenie energetického hospodárenia a zvýšenie bezpečnosti pri užívaní stavieb pavilónov FMFI UK a PRIF UK. Rekonštrukcie a udržiavacie práce zahŕňajú: výmena jestvujúcich sklenených výplní, oprava fasád z dôvodu zníženia úniku tepla a zabránenia zvetrávania obvodových stien, oprava opadaného mozaikového obkladu a zatečených stropov, oprava poškodených povrchov striech, výmena podlahových krytín na chodbách a v miestnostiach, výmena omietok, obkladov a podlahových krytín v laboratóriách a sociálnych zariadeniach, oprava kanalizačných rozvodov, rozvodov studenej a teplej vody, rozvodov kúrenia, vzduchotechnických zariadení, výmena elektrických rozvodov, rozvodových skríň a osvetlenia.

Na priloženej mapke sú vyznačené fakulty Univerzity Komenského v Mlynskej doline, ktorých sa týka projekt ACCORD, ako aj nový stavebný objekt Pavilónu špičkových technológií – príloha

S pozdravom



prof. h. c . prof. Ing. Robert Redhammer, PhD.
rektor



Zoznam príloh:

- Príloha 1: Mapka stavebných objektov STU v CENTRE
- Príloha 2: Mapka stavebných objektov STU v Mlynskej doline
- Príloha 3: Mapka stavebných objektov UK v Mlynskej doline
- Príloha 4: Technická správa, Pavilón špičkových technológií, SO 102 – Spevnené plochy a komunikácie
- Príloha 5: Technická správa, Pavilón špičkových technológií, SO 104.1, SO 104.2, SO 105
- Príloha 6: Predĺženie platnosti stavebného povolenia pre vodné stavby
- Príloha 7: Stavebné povolenie "Dostavba areálu fakúlt UK-Mlynská dolina"
- Príloha 8: Predĺženie platnosti stavebného povolenia "Dostavba areálu fakúlt UK-Mlynská dolina"
- Príloha 9: Stavebné povolenie SO 102 – Spevnené plochy a komunikácie
- Príloha 10: Predĺženie platnosti stavebného povolenia SO 102 – Spevnené plochy a komunikácie
- Príloha 11: Oznámenie k ohláseniu udržiavacích prác – Strojnícka fakulta STU v Bratislave
- Príloha 12: Oznámenie k ohláseniu udržiavacích prác – blok „B“ Stavebná fakulta STU v Bratislave
- Príloha 13: Oznámenie k ohláseniu udržiavacích prác – FCHPT „Stará budova“ STU v Bratislave

